



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn: **„Termomodernizacja budynków oświatowych Gminy Kluczbork (Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2) i Powiatu Kluczborskiego (Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego – od 01.09.2019 r. Zespół Szkół Nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego)”** współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach działania 3.2.1 - Efektywność energetyczna w budynkach publicznych dla Subregionu Północnego

FP.272.6.2020.KM

Kluczbork, 24.08.2020 r.

Do Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: **„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego w Kluczborku przy ul. Byczyńskiej 7”.**

Informuję, że do Zamawiającego wpłynęły pisma zawierające prośbę o wyjaśnienie Specyfikacji istotnych warunków zamówienia opracowanej dla potrzeb prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą j.w.
W związku z powyższym Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) przesyła treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródeł zapytania a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

Pytania zawarte w piśmie Wykonawcy z dnia 17.08.2020r.

Pytanie nr 1

W opisie technicznym jest zapis o tym, że przedmiotem opracowania jest: „wykonanie wentylacji z odzyskiem ciepła i systemem BSM i wykonaniu instalacji fotowoltaiki”. Ani w przedmiarach, ani w dokumentacji nie ma informacji i szczegółowych rozwiązań dotyczących systemu BMS. Prosimy o informację czy system BMS jest do wykonania w ramach tego przetargu a jeśli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rozwiązania i szczegółowe informacje dotyczące systemu BMS.

Odpowiedź:

Opis rozwiązania spięcia układów w system BMS wraz z przykładową wizualizacją.

System zarządzania budynkiem BMS np. MyWayy

Prace montażowe związane z:

- dociągnięciem magistrali komunikacyjnej do sterownika central wentylacyjnych (wymagany protokół Ethernet w automatyce central wentylacyjnych),

- dociągnięciem magistrali komunikacyjnej do sterownika bezprzewodowego sterowania temperaturą,

- dociągnięciem magistrali komunikacyjnej do inwertera instalacji fotowoltaicznej,

Integracja w/w urządzeń

Aplikacja np. MyWayy obejmująca monitoring i sterowanie centralą wentylacyjną, ogrzewaniem obiektu (w zakresie grzejników) oraz nadzór nad instalacją fotowoltaiki (wymagany moduł komunikacyjny w inwerterze instalacji fotowoltaiki).

Dostawa i montaż serwera w obudowie rack (całodobowy monitoring i archiwizacja parametrów).

Dostawa i montaż komputeraz PC (All-In-One) jako stacja kliencka do zarządzania systemem BMS.

Możliwość instalacji oprogramowania klienckiego na innych wskazanych komputerach, oraz aplikacji mobilnej na smartfonach z systemem Android w celu zdalnego zarządzania z dowolnego miejsca na świecie.

Ogrzewanie:

Sterowanie w oparciu o system np. Wayy wPLC składający się z:

- sterownika swobodnie programowalnego

<https://wayy.pl/produkty/sterownik-swobodnie-programowalny-wplc>

- modułów rozszerzających

- czujniki temperatury pomieszczeniowe

<https://wayy.pl/produkty/natynkowy-czujnik-temperatury-powietrza>

- w miejscach gdzie ma być sterowanie lokalne, z pomieszczeniowych zadajników

<https://wayy.pl/produkty/panel-dotykowy-whmi>

- siłowników elektrycznych na grzejnikach (sterowanie przewodowe)

Cały system ogrzewania wpięty do systemu np. MyWayy, umożliwiający podgląd i sterowanie temperaturami pomieszczeń z grzejnikami.

Pytanie zawarte w piśmie Wykonawcy z dnia 24.08.2020r.

Pytanie nr 1

W stosunku do udzielonej odpowiedzi na zapytanie dotyczące pozycji wykonania pokrycia z dachówki pozycja nr 18 kosztorysu z nakładów KNR-W 2-02 0513-04 - informujemy iż zastosowana pozycja nie zawiera nakładów na montaż gąsiorów i taśm pod gąsiory - powołując się na zakres tego katalogu należy zastosować pozycje dodatkową KNR-W 2-02

0513-08 , która zawiera brakujący zakres robót - udzielona odpowiedź wprowadza Wykonawców w błąd.

Odpowiedź:

W programie do kosztorysowania Norma Pro po otwarciu tabeli KNR-W 2-02 0513-04 po naciśnięciu w prawym górnym rogu okienka "Opis według katalogu" wyświetla się Wyszczególnienie robót:

1. Wykonanie i osadzenie łąw kominiarskich.
2. Pokrycie dachu dachówką z uszczelnieniem od dołu styków zaprawą.
3. Pokrycie narożnic i kalenic gąsiorami.

Ponadto po uważniejszym przyjrzeniu się nakładom materiałowym w pozycji 18 można zauważyć, że występuje tam 297 szt. gąsiorów ceramicznych, czyli około 100 mb, jeżeli uważacie Państwo, że to za mało to proszę doliczyć brakującą ilość gąsiorów oraz 90 mb taśmy.

POWIAT KLUCZBORSKI

46-200 Kluczbork

ul. Katowicka 1

NIP 751-165-78-74

STAROSTA


Mirosław Birecki
Kierownik Zamawiającego