

zgodnie z art.267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.o finansach publicznych
(Dz. U. Z 2013 r. poz. 885 z późniejszymi zmianami)

Informacja
o stanie mienia
Powiatu Kluczborskiego

Kluczbork, marzec 2014

**Informacja sporządzona w Biurze Funduszy Pomocowych,
Mienia Powiatu i Promocji Powiatu zawiera:**

I. Okres za jaki jest sporządzona.

II. Dane dotyczące przysługujących praw własności i współwłasności według ich zagospodarowania oraz dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

III. Dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji (sprzedaże, nabycie nieruchomości).

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

I. Informacja o stanie posiadania nieruchomości oraz innych składników majątkowych w ujęciu ogólnym sporządzona jest za okres od 01.01.2013 do 31.12.2013 roku.

II. Dane dotyczące przysługujących praw własności i współwłasności Powiatu Kluczborskiego.

Podstawowym składnikiem mienia powiatowego są nieruchomości, do których przysługuje prawo własności i współwłasności w tym grunty i budynki:

- przejęte na własność z mocy prawa państwowych jednostek organizacyjnych, które z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się jednostkami organizacyjnymi powiatu;
- przejęte na podstawie aktów notarialnych umową darowizny;
- grunty przejęte na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1998r., przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną szczególnych zasadach na drogi powiatowe.

Grunty stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego stanowią obszar 432, 9759ha.

Nieruchomości zabudowana i niezabudowane stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego są zagospodarowane zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w sposób następujący :

1. Grunty zabudowane budynkami użytkowymi w celu wykonywania zadań statutowych jednostek organizacyjnych powiatu kluczborskiego *(szkołami, internatami i warsztatami szkolnymi, placówkami oświatowo-wychowawczymi i opiekuńczymi, tereny zabudowane budynkami administracyjnymi)* **oddane w trwałą zarząd - 17,6809 ha.**

2. Grunty zajęte pod drogi powiatowe 399, 7694 ha.

3. Grunty w użytkowaniu wieczystym (osób fizycznych, zabudowane obiektami Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kluczborku Sp. z o.o. oraz zabudowane budynkami szpitalnymi) – 4, 6419 ha.

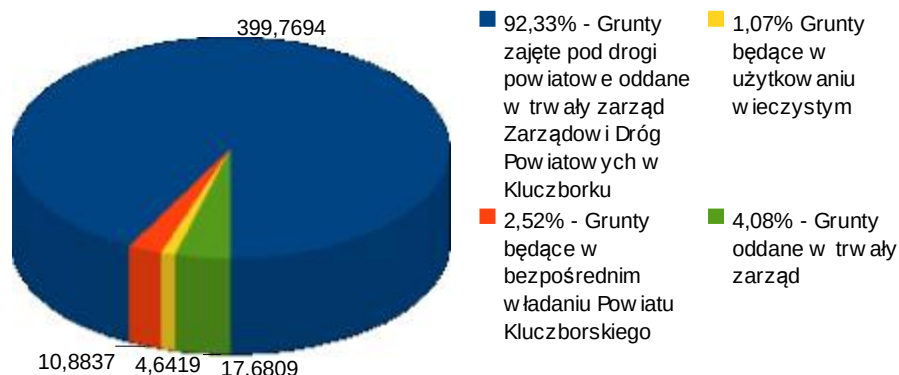
4. Grunty będące w bezpośrednim władaniu Powiatu Kluczborskiego (zabudowane i niezabudowane) o pow. łącznej 10, 8837 ha
w tym:

a) w dzierżawie, najmie i użyczeniu – 0,6700 ha,

b) przeznaczone do zbycia zgodnie z podjętymi uchwałami zarządu powiatu lub rady powiatu w zależności od wartości nieruchomości – 6,6250 ha,

c) pozostałe nieruchomości – 3, 5887 ha.

Grunty stanowiące własność powiatu kluczborskiego w ha



1. Nieruchomości w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych:

Lp	Jednostka organizacyjna	Nr działki powierzchnia	Rodzaj zabudowy
1	Kluczborski Inkubator Przedsiębiorczości ul. Sienkiewicza 22 46-200 Kluczbork	dz. nr 85/6 k.m. 3 o pow. 0,2050 ha udział 25,54 % tj. 0,0524 ha dz. nr 85/7 k.m. 3 o pow. 0,0736 ha	Budynek administracyjno-warsztatowy
2	Powiatowy Urząd Pracy ul. Sienkiewicza 22 b 46-200 Kluczbork	dz. nr 85/6 k.m. 3 o pow. 0,2050 ha udział 74,46 % tj. 0,1526 ha	Budynek administracyjny, budynek garażowy
3	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Jagiellońska 3, 46-200 Kluczbork Wołczyn ul Fabryczna 2	dz. nr 50/2 k.m. 7 o pow. 0,1354 ha dz. nr 348/8 k.m. 6 o pow. 1,3139 ha	Budynek administracyjny, budynek
4	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy ul. Konopnickiej 15; ul. Sienkiewicza 27, 46 – 200 Kluczbork	dz. nr 53/3 k.m. 5 o pow. 0,0590 ha dz. nr 53/4 k.m. 5 o pow. 1,8620 ha	Droga, budynek internatu, budynek szkolny, boisko, budynek sali gimnastycznej
5	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Marii Skłodowskiej - Curie ul. M. Skłodowskiej-Curie 13, Plac Niepodległości 5 46-200 Kluczbork	dz. nr 253 k.m. 6 o pow. 1,0752 ha dz. nr 204/3 k.m. 6 o pow. 0,1389 ha	Budynek szkoły, budynek sali gimnastycznej, boisko, budynek garażowy, budynek warsztatów

6	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 CKU w Kluczborku ul. Byczyńska 7 46 – 200 Kluczbork	dz. nr 186 k.m. 5 o pow. 0,4524 ha dz. nr 187/2 k.m. 5 o pow. 0,6859 ha	Budynek szkoły, budynek sali gimnastycznej, budynek warsztatów, boisko
7	Zespół Szkół Ogólnokształcących ul. Mickiewicza 10 46-200 Kluczbork	dz. nr 97/4 k.m. 6 o pow. 1,0652 ha dz. nr 97/5 k.m. 6 o pow. 0,8484 ha udział w gruncie i częściach wspólnych 85 % tj. 0,7211 ha	Boisko, budynek szkoły, budynek sali gimnastycznej, budynek gospodarczy
8	Zespół Szkół Licealno- Technicznych ul. Sienkiewicza 20 46-200 Kluczbork	dz. nr 194/3 k.m. 5 o pow. 0,0454 ha dz. nr 194/8 k.m. 5 o pow. 1,2345 ha	Budynek szkoły, budynek warsztatów, budynek sali gimnastycznej, boisko 8 szt. garaży
9	Dom Pomocy Społecznej w Gierałcicach ul. Opolska 28, 46-250 Wołczyn	dz. nr 93/3 k.m. 2 o pow. 2,7182 ha	budynek pałacowy, budynek garażowy
10	Dom Pomocy Społecznej ul. Wołczyńska 25 ul. Sienkiewicza 20a 46-200 Kluczbork	dz. nr 25 k.m. 3 o pow. 1,7493 ha dz. nr 88/7 k.m. 3 o pow. 0,0182 ha dz. nr 88/10 k.m. 3 o pow. 0,1492 ha dz. nr 88/11 k.m. 3 o pow. 0,2428 ha dz. nr 88/13 k.m. 3 o pow. 0,0642 ha	budynek mieszkalny, budynek garażowy, budynek gospodarczy
11	Dom Dziecka „Nasz Dom” Bogacica-Bąków, ul. Wiejska 2 46-243 Bogacica ul. Szkolna 2 46-233 Bąków	dz. nr 202 k.m. 3 o pow. 0,0240 ha dz. nr 418/201 k.m. 3 o pow. 0,2734 ha dz. nr 419/203 k.m. 3 o pow. 0,0716 ha dz. nr 78 k.m. 3 o pow. 2,5800 ha	budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, budynek mieszkalny, budynek garażowy
12	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna ul. Sienkiewicza 20B 46-200 Kluczbork	dz. nr 88/14 k.m. 3 o pow. 0,5012 ha udział w gruncie i częściach wspólnych 75,90% tj. 0,3804 ha	Budynek parterowy
13	Młodzieżowy Dom Kultury, im. Stanisława Wyspiańskiego w Kluczborku, ul. Damrota 4, 46-200 Kluczbork	dz. nr 241 k.m. 6 o pow. 0,0497 ha	budynek administracyjny
14	Wojewódzki Ośrodek	dz. nr 194/5 k.m. 5 o pow. 0,2924 ha	budynek internatu,

	Dokształcania i Doskonalenia Zawodowego w Kluczborku, ul. Konopnickiej 11 46-200 Kluczbork		budynek gospodarczy
Razem:		17,6809 ha	

2. Nieruchomości zajęte pod drogi powiatowe w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kluczborku o łącznej powierzchni równej 399 7694 ha.

3. Nieruchomości gruntowe w użytkowaniu wieczystym

Lp	Użytkownik wieczysty	Nr działki i powierzchnia	Rodzaj zabudowy
1.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kluczborku sp. z o.o	dz. nr 9/78 k.m. 15 o pow. 0,1417 ha dz. nr 9/82 k.m. 15 o pow. 1,7784 ha dz. nr 9/80 k.m. 15 o pow. 0,2150 ha dz. nr 9/91 k.m.15 o pow. 1,7784 ha	Zabudowane budynkami , parkingami oraz drogami dojazdowymi służącymi do prowadzenia bazy transportowej
2.	Powiatowe Centrum Zdrowia S.A. w Kluczborku	dz. nr 91/13 k.m.12 o pow. 0,1815 ha dz. nr 91/22 k.m.12 o pow. 0,1344 ha	Zabudowane budynkami szpitalnymi: oddziału ginekologii, oddziału laryngologii, pediatrii oraz administracja spółki.
3	Adam Stępień	dz. 9/89 z k.m. 15 o pow. 0,3519ha	Zabudowana budynkiem biurowo - magazynowym
4	Arkadiusz i Iwona Chmiel + Agnieszka Pajor w udziale	dz. 9/90 z k.m. 15 o pow. 0,0606ha	Zabudowana budynkiem biurowo - magazynowym
	razem	4,6419 ha	

4. Nieruchomości będące w bezpośrednim władaniu powiatu:

a) w dzierżawie, najmie i użyczeniu:

Lp	Użytkownik	Nr działki i powierzchnia	Rodzaj zabudowy
2	Powiatowe Centrum Zdrowia S.A.	dz. nr 91/20 k.m.12 o pow. 0,1155 ha	Budynek szpitalny
6	Medyczne Laboratorium Diagnostyczne Medicina	dz. nr 91/21 k.m.12 o pow.0,0790 ha	Budynek parterowy, wolnostojący
7	Radio Opole	dz. nr 49/4 k.m. 7 o pow. 0,0225 ha udział w budynku 34,51%, pod wynajem 12,36 % tj. 0,0010 ha	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym ul. Jagiellońska 1
8	Inspektoraty, Lecznice zwierząt, Hurtownia chemiczna, Kompleks garaży	dz. nr 88/18 k.m. 3 o pow. 0,3192 ha dz. nr 88/19 k.m. 3 o pow. 0,1064 ha przeznaczone do zbycia	Budynek administracyjny i kompleks garaży
9	Stowarzyszenie Miłośników Tańca SUKCES	dz. nr 49/4 k.m. 7 o pow. 0,0225 ha udział w budynku 34,51 % w użyczeniu 7,87 % tj. 0,0006 ha	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym ul. Jagiellońska 1
10	Osoba fizyczna najemca	dz. nr 581/79 k.m. 3 o pow. 0,2077ha udział 6,59 % tj. 0,0137 ha	Lokal mieszkalny o pow. 66,38 m ² w Polanowicach
11	Osoba fizyczna najemca	dz. nr 581/70 k.m. 3 o pow. 0,0065 ha	Zabudowana budynkiem gospodarczym
12	Osoba fizyczna najemca	dz. nr 581/72 k.m. 3 o pow. 0,0072 ha	Zabudowana budynkiem gospodarczym
razem		0,6700 ha	

b) nieruchomości przeznaczone do zbycia:

Lp	Opis nieruchomości	Nr. działki i powierzchnia	Wartość wyszacowana	Ilość przeprowadzonych przetargów i rokowań cenowych

1	Obręb: Kluczbork. ul. Byczyńska 120 nieruchomość zabudowana stacją paliw	dz. nr 9/93 z k. m 15 o pow. 0,3902 ha	2 037 200,00 zł	dwa przetargi ustne nieograniczone 1 rokowania cenowe
2	Obręb: Kluczbork, ul. Żeromskiego 3b nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym	dz. nr 88/18 z k.m 3 o pow. 0,3192 ha dz. nr 88/19 z k.m 3 o pow. 0,1064 ha	684 300,00 zł	Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
6.	Obręb: Kluczbork, zabudowana – budynki magazynowe	dz. nr 9/82 k.m. 15 o pow. 1,7784 ha	1 399 200,00 zł	1 przetarg ustny nieograniczony
7.	Obręb: Smardz Górne, tereny inwestycyjne pod zabudowę jednorodzinną , składające się z 31 działek budowlanych z siecią dróg wewnętrznych	dz. nr 492 do 512 k.m. 4 o łącznej pow. 4,0034 ha	895 348,00 zł	2 przetargi ustne 2 rokowania cenowe
8	Obręb: Polanowice - lokal mieszkalny	dz. nr 581/79 k.m. 3 o pow. 0,2077 ha udział w gruncie i częściach wspólnych budynku 6,59% tj. grunt 0,0137 ha	66 230 ,00zł	prawo pierwszeństwa dla najemcy
9	Obręb: Polanowice, nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym	dz. nr 581/70 k.m. 3 o pow. 0,0065 ha	1 383,00 zł	prawo pierwszeństwa dla najemcy
10	Obręb: Polanowice, nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym	dz. nr 581/72 k.m. 3 o pow. 0,0072 ha	1 419,00 zł	prawo pierwszeństwa dla najemcy
Razem		6,6250 ha		

c) pozostałe nieruchomości

Lp	Nieruchomość	Nr działki i powierzchnia	Rodzaj zabudowy
1	Siedziba Starostwa Powiatowego	dz. nr 205 k.m. 6 o pow. 0,1171 ha udział 27 % tj. 0,0316 ha	Budynek administracyjny

2	Tereny szpitalne	dz. nr 91/25 k.m.12 o pow. 2,7655ha	- place parkingowe i drogi wewnętrzne, - tereny zielone
3	Nieużytki droga i pobocze	dz. nr 90/4 k.m. 12 o pow. 0,2028 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane
4	Tereny szpitalne	dz. nr 91/8 k.m. 12 o pow. 0,0150 ha	Droga wewnętrzna
5	Osiedle zabudowy jednorodzinnej w obrębie wsi Bogacica	dz. nr 1106 k.m. 3 o pow. 0,3190 ha dz. nr 1107 k.m. 3 o pow. 0,1858 ha	Drogi wewnętrzne
6	pustostan- zarząd - wspólnota mieszkaniowa	dz. nr 49/4 k.m. 7 o pow. 0,0225 ha udział w budynku 34,51% pomniejszone o 12,36 % (dzierżawa Radio Opole) 0,0067 ha	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym Kluczbork ul. Jagiellońska 1
7	nieużytek	dz. nr 581/83 k.m.3 o pow. 0,0075 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane
8	nieużytek	dz. nr 581/84 k.m. 3o pow. 0,0075 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane
Razem		3,5887 ha	

Powiat Kluczborski jako Korzystający z nieruchomości do używania na czas określony w umowach leasingu z GETIN Leasing, korzysta i pobiera pożytki w dwóch niżej wymienionych nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Kluczborku

1. Budynek szpitalny położony w Kluczborku przy ulicy M.C. Skłodowskiej 23 , stanowiący zabudowę działki gruntu nr 91/24 o pow.0,0473 ha.

Lp	Dzierżawca	Nr działki i powierzchnia	Rodzaj zabudowy
1	Polska Grupa Medyczna S.A.	Budynek szpitalny znajdujący się na dz. nr 91/24 k.m. 12	2 kondygnacje budynku o pow. użytkowej 950 m ²
2	Centrum Dializa S. z o.o.	Budynek szpitalny znajdujący się na dz. nr 91/24 k.m. 12	1 kondygnacja budynku o pow. użytkowej 517,29 m ²
3	Wamed Jaźwiec & Matuszewski	Budynek szpitalny znajdujący się na dz.	Lokal - przyziemie

	Sp. Jawna	nr 91/24 k.m. 12	budynku o pow. użytkowej 41,50 m ²
--	-----------	------------------	--

2. Budynek Rehabilitacji położony w Kluczborku przy ulicy Sienkiewicza 20B.

Lp	Dzierżawca i biorący w używanie	Nr działki i powierzchnia	Rodzaj zabudowy
1	Powiatowe Centrum Zdrowia S.A. Szpital Powiatowy - usługi rehabilitacyjne	dz. nr 88/14 k.m. 3 o pow. 0,5012 ha udział 24,10 %	Budynek parterowy, wolnostojący
2	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna- trwały zarząd	dz. nr 88/14 k.m. 3 o pow. 0,5012 ha udział 75,90 %	Budynek parterowy, wolnostojący

W księgach Wieczystych, założonych dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu nie występują wpisy obciążające hipotekę.

Działka nr 91/25 (*tereny szpitalne*) jest obciążona służebnością dla każdorazowych właścicieli działek: 91/14, 91/13, /91/17, /91/16, 91/24.

Innych obciążeń brak.

Ponadto Powiat Kluczborski posiada na stanie następujące mienie:

1. Sieć wodociagową z instalacją hydrantową zasilającą 19 działek budowlanych położonych w obr. wsi Bogacica o wartości 59 455,72 zł.
2. Linie energetyczną zasilającą 19 działek budowlanych w obrębie wsi Bogacica o wartości 3 840,28 zł.
3. Dźwig osobowy w budynku szpitala o wartości 315 000,00 zł.

Poza opisanymi wyżej prawami własności powiat kluczborski posiada:

- 40 000 akcji po 25 zł każda o łącznej wartości - 1 000 000,00 zł jako kapitał zakładowy w „Powiatowym Centrum Zdrowia – S.A. w Kluczborku”, 3 320 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy i łącznej wartości nominalnej 1 660 000,00 zł stanowiącej kapitał zakładowy Spółki Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kluczborku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kluczborku, Fabryka Maszyn i Urządzeń Famak S.A. Kluczbork - wartość udziałów 392 820,00 zł, 5 000,00 zł jako kapitał zakładowy Zakładu Usług Medycznych w Kluczborku Spółka z O.O.

III. Dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym w punktach I i II, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Stan mienia Powiatu Kluczborskiego uległ zmianie w okresie od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku w wyniku wykonywania stosownych uchwał.

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia powierzchnia mienia uległa zmianie:

- zmniejszeniu o 2,9405 ha w wyniku zbycia nieruchomości w tym:

sprzedaży 2,1940 ha za łączną cenę 17 648 096,98 zł brutto

darowizny na cel publiczny 0,74654 ha o łącznej wartości wyszacowanej 289 850 ,00 zł

- zwiększeniu o 31, 5615 ha w wyniku przejęcia na drogi powiatowe.

wykaz sprzedaży

lp.	rodzaj mienia	numer identyfikacyjny nieruchomości (nr działki, nr lokalu)	data sprzedaży	cena sprzedaży	wartość mienia wg operatu szacunkowego
1	nieruchomość zabudowana położona w obrębie wsi Polanowice	dz. 581/94 z k.m.3 o pow. 0,7312 ha	25.07.2013r.	1 022 000,00 zł	1 881 920,00 zł
2	nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Kluczbork (plac parkingowy, oświetlony uzbrojony)	dz. nr 9/81 z k.m.15 o pow. 0,8303 ha	26.07.2013r.	615 000,00 zł (w tym 23 % podatku VAT)	904 000,00 zł
3	lokal mieszkalny w raz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu położony w obrębie wsi Bogacica	dz. nr 459/16 z k.m. O pow. 0,1740 ha udział w działce 14,74%	11.10.2013r.	47 106,95 zł	46 600,00 zł
4	nieruchomość zabudowana budynkiem Powiatowego Ośrodka Rehabilitacji	dz. nr 88/14 z k.m3 o pow. 0,5012 ha	16.10.2014r.	6 260 201,23 zł	5 540 000,00 zł
5	nieruchomość zabudowana budynkiem szpitalnym położona w obrębie Kluczbork	dz. nr 91/24 z k.m.12 o pow. 0,0473 ha	16.10.2014r.	9 550 001,00 zł	9 550 000,00 zł
6	nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym położona w obrębie Kluczbork	dz. nr 9/92 z k.m.15 o pow. 0,0584 ha	17.10.2013r.	153 787,80 zł	270 600,00 zł
	R a z e m	-----	-----	17 648 096,98 zł	18 193 120,00 zł

Wykaz darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Byczyna

lp.	rodzaj mienia	numer identyfikacyjny	data zawarcia	wartość mienia wg
-----	---------------	-----------------------	---------------	-------------------

		nieruchomości (nr działki, nr lokalu)	umowy darowizny	operatu szacunkowego
1	nieruchomość zabudowana budynkiem położona w obrębie wsi Polanowice	dz. 581/93 z k.m.3 o pow. 0,0 688ha	09.10. 2013r.	180 050,00 zł
2	nieruchomość zabudowana budynkiem obsługi i zbiornikiem oczyszczalni ścieków położona w obrębie wsi Polanowice	dz. nr 581/9 z k.m 3 o pow. 0,3700 ha	09.10.2013r.	63 200,00 zł
3	działki niezabudowane stanowiące place parkingowe i drogę osiedlową	dz. nr 581/86 z k.m.3 o pow. 0,1052 ha dz. nr 581/85 z k.m.3 o pow. 0,1399ha dz. nr 581/28 z k.m.3 o pow. 0,0626 ha	28.05.2013r.	46 600,00 zł

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności majątkowym, wykonywaniu posiadania oraz korzystania z nieruchomości.

Źródłem dochodów z tytułu wykonywania praw własności w roku 2013 były :

- 1. sprzedaż nieruchomości** **17 648 096,98 zł;**
dzierżawa i najem nieruchomości powiatowych **496 384,24 zł;**
- 2. zwrot kosztów eksploatacji budynku administracyjnego położonego w Kluczborku przy ul. Żeromskiego i Jagiellońskiej** **50 019,59 zł;**
- 3. opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu** **624,76 zł;**
- 4. opłaty z tytułu użytkowania wieczystego** **30 655,14 zł;**
- Razem** **18 225 780, 71 zł**

V. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia powiatu kluczborskiego :

Inwestycje przeprowadzone w 2013 roku mające wpływ na stan mienia:

- 1. Remont drogi powiatowej 13430 DP Wierzbica - Świniary Małe na odcinku przez wieś Wierzbica Górna o długości 1163,50 m - wartość inwestycji brutto 875 901,31 zł.**
- 2. Remont drogi powiatowej 13160 DP ul. Strzelecka w Kluczborku wartość inwestycji brutto 737 989,59 zł.**
- 3. Wymiana kotła gazowego w budynku Domu Dziecka w Bąkowie wartość inwestycji brutto 13 709,16 zł.**

W okresie objętym informacją Zarząd Powiatu podjął 20 uchwał oraz 9 uchwał Rady Powiatu związanych z gospodarowaniem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego i wykonując zadania z zakresu gospodarowania nieruchomościami poniósł wydatki z tytułu sprawowania praw własności łącznie w kwocie: **190 422,47 zł brutto** w tym:

- 1. Kosztów eksploatacji budynku położonego w Kluczborku**

- przy ul. Żeromskiego oraz lokalu użytkowego przy ul. Jagiellońskiej: **56 371,98 zł**;
- 2. Umieszczenie w prasie informacji o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości stanowią, ogłoszenia przetargów i rokowań cenowych: 26 586,61 zł;**
- 3. Ustalenie wartości nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego przeznaczonych do zbycia: 12 054,00 zł;**
- 4. Wykonanie dokumentów geodezyjnych: 10 158,58 zł;**
- 5. Inne: (notariusz, wnioski do sądu, przeglądy, konserwacje itp.): 12 692,34 zł.**
- 6. Koszty poniesione na podatek od nieruchomości: 27 631,96 zł**
- 7. Ubezpieczenia budynków - składka roczna 44 927,00 zł**

Sporządziła: Maria Kamińska

Zatwierdziła: Marta Zamorowska