

zgodnie z art.267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.o finansach publicznych
(Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm)

Informacja
o stanie mienia
Powiatu Kluczborskiego

Kluczbork, marzec 2012

**Informacja sporządzona w Biurze Funduszy Pomocowych,
Mienia Powiatu i Promocji Powiatu zawiera:**

a) okres za jaki jest sporządzona;

b) dane dotyczące przysługujących praw własności i współwłasności oraz dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelności, udziałach w spółkach akcyjnych, posiadania;

tabela nr 1 - zestawienie nieruchomości gruntowych, będących własnością powiatu, według ich zagospodarowania gdzie zasadnicza część nieruchomości znajduje się w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu.

tabela nr 2 - zestawienie przejętych dróg powiatowych będących w trwałym zarządzie powiatowych dróg z wyszczególnieniem ilości działek i ich powierzchni w hektarach.

c) dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji (sprzedaże, nabycie nieruchomości);

d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych;

tabela nr 3 – wykaz transakcji sprzedaży mienia samorządu powiatowego dokonanych w 2011 roku

tabela nr 4 – wykaz umów dzierżawy i najmu mienia samorządu powiatowego obowiązujących w 2011 r.

e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

a) Informacja o stanie posiadania nieruchomości oraz innych składników majątkowych w ujęciu ogólnym sporządzona jest za okres od 31.12. 2010 do 31.12.2011 roku.

b) Dane przysługujących praw własności i współwłasności.

Podstawowym składnikiem mienia powiatowego są nieruchomości, do których przysługuje prawo własności i współwłasności oraz inne prawa majątkowe.

Powiat Kluczborski posiada prawo własności i współwłasności nieruchomości wymienionych w niżej przedstawionym wykazie:

1. grunty o łącznej powierzchni 34,6886ha

wartość gruntów 6 436 990,92 zł

wartość budynków 25 872 282,34 zł

(tabela nr 1 – wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego – pozycje zaciemnione- współudział)

2. grunty pod drogi powiatowe o pow. 306, 3226ha

wartość gruntów pod drogi 19 041 414,92 zł

(tabela nr 2 – wykaz działek przejętych pod drogi powiatowe)

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego oddane są w

trwały zarząd;

dzierżawę;

najem;

użyczenie;

użytkowanie wieczyste;

nieruchomości nieprzydatne na zadania publiczne wykonywane przez Powiat

przeznaczone są do zbycia zgodnie z podjętymi uchwałami:

- 1. działka nr 581/93 zabudowana budynkiem warsztatów szkolnych położona w obrębie wsi Polanowice;**
- 2. działka nr 581/94 zabudowana budynkiem szkolnym położona w obrębie wsi Polanowice;**
- 3. działka nr 581/9 stanowiąca teren zabudowany budynkiem obsługi i zbiornikiem oczyszczalni ścieków położona w obrębie wsi Polanowice;**
- 4. działka nr 581/8 stanowiąca drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków położona w obrębie wsi Polanowice.**
- 5. Dwa lokale mieszkalne w formie pierwszeństwa nabycia dla najemców.**
- 6. działka nr 9/77 zabudowana budynkiem stacji paliw, budynkiem tachografów, wiatą zadaszenia stacji paliw oraz infrastrukturą podziemną i naziemną do dystrybucji paliw**
- 6. działka 9/18 (po podziale) ,obręb Kluczbork - w formie bezprzetargowej na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia S.A**
- 7. działki budowlane położone w obrębie wsi Smardy przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne.**

Tabela 1 Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego stan na 31.12.2011 rok

[illegible]

			495 494 493 492 491 490 489 488 487 486 485 484 483 482	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	0,0988 0,1000 0,1000 0,0987 0,0987 0,1000 0,1000 0,0987 0,1078 0,0906 0,1115 0,1090 0,1090 0,1201		- - - - - - - - 28 190,00 26 050,00 29 160,00 28 500,00 28 500,00 31 410,00	- - - - - - - - - - - - - -
6.	Kluczbork Jagiellońska trwały zarząd – Zarząd Dróg powiatowych	Kluczbork	50/2	7	0,14	zabudowana	82 000,00	363 000,00
7.	Kluczbork ul. Sienkiewicza Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjny trwały zarząd	Kluczbork	88/14	3	0,5012	zabudowana	500000	200 000,00
8.	Kluczbork Zespół Szkół Licealno- Technicznych ul.Sienkiewicza 20 trwały zarząd	Kluczbork	194/3 194/8	5 5	0,0454 <u>1,2345</u>	niezabudow zabudowana budynek szkoły	8 833,45 240 734,11	- 152 735,00
9.	Kluczbork Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 ul.M.C.Skłodowskiej 13 trwały zarząd	Kluczbork	253	6	1,0752	zabudowana budynek szkoły	206 000,00	253 967,00
10	Kluczbork , Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Pl.Niepodległości 5 trwały zarząd	Kluczbork	204/3	6	0,1389	zabudowana budynek warsztatów szkolnych	27800	162 814,00
11.	Kluczbork Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 ul.Byczyńska 7 trwały zarząd	Kluczbork	186 187/2	5 5 5	0,4524 <u>0,6859</u>	zabudowana szkoła , sala gimnastyczna i warsztaty	227660	1 152 508,00
12.	Kluczbork Wojewódzki Ośrodek Dokształcenia i Doskonalenia Zawodowego ul. Konopnickiej11 trwały zarząd	Kluczbork	194/5	5	0,2924	Zabudowa budynek Wojewódzkiego Ośrodka Dokształcania i Doskonalenia Zawodowego	57 027,25	450 281,00
13.	Kluczbork, ZSO ul.Mickiewicza 10 trwały zarząd	Kluczbork	97/4 97/5 udział 82,05 % współudział z Gminą Kluczbork	6 6	1,0652 0,8484	niezabudowana zabudowana	100 000,00 255 118,00	- 329 000,00
14.	Kluczbork ulica Żeromskiego 3b	Kluczbork	88/18 udział 82,05 % 88/19 udział 82,05 % współudział ze Skarbem Państwa	15 15	0,3192 0,0152	zabud. bud. admin. niezabud. droga + parking	133 780,00 29 266,94	618 458,44 -
15.	Polanowice	Byczyna	581/8 581/28 581/70 581/72 581/7 udz.5,6 % 581/83 581/84 581/85 581/86 581/94 581/93 581/9	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	0,0800 0,0626 0,0065 0,0072 0,2077 0,0075 0,0075 0,1399 0,1052 0,7312 0,0688 0,3700	droga droga zabudowana zabudowana zabud.- lokal m. niezabudowana niezabudowana niezabudowana niezabudowana niezabudowana zabudowana zabudowana zabudowana	2 800,00 2 179,00 227,33 251,84 478,55 262,85 262,84 4 883,74 3 672,21 146 600,00 14 340,00 12 950,00	- - 985,48 985,48 36 537,78 - - - - - 1 987 300,00 171 540,00 26 900,00
16.	Kluczbork , Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy ul.Sienkiewicza 27 trwały zarząd	Kluczbork	53/3 53/4	5 5	0,0590 <u>1,8620</u>	niezabudow zabudowana	11 564,0 364 952,0	852 447,00
17.	Bąków Powiatowy Zespół Socjalizacyjno- Interwencyjny „Nasz Dom Bąków – Bogacica” trwały zarząd	Kluczbork	78	1	2,5800	zabudowana	12 280,00	117 057,00

18.	Bogacica ul. Wiejska 2 2Bąków Powiatowy Zespół Socjalizacyjno- Interwencyjny „Nasz Dom Bąków – Bogacica trwały zarząd	Kluczbork	201 418/201 419/203	3 3 3	0,0240 0,2734 0,0716	rola zabudowana	- 13 670,00 -	- 167 781,00 -
19.	Gierałcice Dom Pomocy Społecznej Opolska 28	Kluczbork	93/3	2	2,7182	zabudowana	362 630,00	27 182,00
20.	Kluczbork, Dom Pomocy Społecznej ul.Wołyńska 25 trwały zarząd	Kluczbork	25	3	1,7497	zabudowana	384 900,00	947 539,00
21.	Kluczbork, Dom Pomocy Społecznej ul.Sienkiewicza 20 trwały zarząd	Kluczbork	88/7 88/10 88/11 88/13	3 3 3 3	0,0182 0,1492 0,2428 0,0642	niezabudowana zabudowana niezabudowana zabudowana	36 828,00 - 53 416,00 14 124,00	- 1 031 513,00 - 5 081,00
23.	Kluczbork, Młodzieżowy Dom Kultury ul.Damrota 4	Kluczbork	241	6	0,0497	zabudowana	-	
24.	Kluczbork, ul. M.C. Skłodowskiej 23 Szpital Powiatowy	Kluczbork	91/8 91/18	12 12	0,0150 3,1417	droga zabudowana budynkami szpitalnymi	70,29 14 740,40	- 13 366 598,35
25.	Kluczbork ul.Drzymały	Kluczbork	90/4	12	0,2028	droga	933,00	-
26	Kluczbork, Powiatowe Centrum Zdrowia ul. M.C. Skłodowskiej 23 użytkowaniwe wieczyste	Kluczbork	91/13	12	0,1851	zabudowana	Opłata roczna za użytkowanie wieczyste 193,17	-
27.	Bogacica ul. Wolności 6	Kluczbork	459/16 udział 14,74 %	4	0,0267	zabudowana lokal nr 7	3 205,00	19 189,00
29.	Kluczbork, Powiatowy Urząd Pracy Sienkiewicza 22b trwały zarząd	Kluczbork	85/6	3	0,2050	zabudowana	51 168,02	119 630,96
30.	Kluczbork Kluczborski Inkubator Przedsiębiorczości Sienkiewicza 22	Kluczbork	85/7	3	0,0736	zabudowana	50 710,00	430 290,01
31.	Wołczyn, Zarząd Dróg Powiatowych ul.Fabryczna 2 trwały zarząd	Wołczyn	348/8	6	1,3139	zabudowana obwód drogowy	197 000,00	-
32.	Kluczbork ul. Byczyńska 120	Kluczbork	9/77	15	0,45	Zabudowana budynkiem stacji paliw i tachografów	1823200	1190000
33.	Kluczbork w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kluczborku Spółka z.o.o.	Kluczbork	150/6 150/10 9/78 9/79 9/80 9/81 9/82	5 5 15 15 15 15 15	5,84	Budynki i budowle bazy Przedsiębiorstwa Samochodowego	1 232 800,80	-

Tabela nr 2 działki przejęte pod drogi powiatowe-władający Zarząd Dróg Powiatowych

Lp	Nazwa drogi	Liczba działek	Łączna pow w ha	Łączna wartość w zł
1	DP 2096 O- ul. Fabryczna Kluczbork	8	1,9054	1136761,64
2	DP 2097 O – ul. Grunwaldzka - Kluczbork	1	0,1282	6410,00
3	DP 2103 O ul Kołłątaja - Kluczbork	3	1,2816	102528,00
4	DP 2109 O - ul. Lompy - obręb Kluczbork	1	0,2081	124152,46
5	DP 2113 O Rynek - Kluczbork	1	0,1216	9700,00
6	DP 2117 O - ul. Robotnicza - Kluczbork	1	0,2867	171045,22
7	DP 2121 O – ul. Waryńskiego –	1	0,5580	27900,00

	Kluczbork			
8	DP 2125 O - Ul. Ściegiennego - Kluczbork	1	0,2250	18000,00
9	DP 2127 O – ul. Moniuszki - Kluczork	1	0,6142	49100,00
10	DP 2129 O – Ul. Jagiellońska – Kluczbork	5	1,7351	992859,00
11	DP 1301 O – Byczyna – Bruny – DP 1337 O	20	18,7088	1094560,00
12	DP 1302 Byczyna - Kostów	11	10,8200	541000,00
13	DP 1304 Kostów – granica województwa wielkopolskiego	10	6,3617	312940,00
14	DP 1308 Paruszowice – DK 11	5	3,5400	177000,00
15	DP 1309 Byczyna - Gola	13	13,2027	792162,00
16	DP 1310 Ligota Górna - Wojsławice	26	23,7020	1185680,00
17	DP 1311 O DK 11 – Kujakowice – Byczyna – granica województwa łódzkiego (Gola)	49	23,8603	1193015,00
18	DP 1312 – Gotartów -Kozłowice - Skrońsko	10	11,5638	636014,00
19	DP 1316 O Kluczbork – Ciarka - DK11	1	0,0021	0,00
20	DP 1318 Krasków - Kuniów	3	3,3094	165470,00
21	DP 1319 Logota Dolna – Bogacica- Jasienie	195	18,3387	899261,60
22	DP 1320 O Krasków - Borkowice	5	3,1540	173471,00
23	DP 1321 Kluczbork Jakubowice	29	19,5800	995100,00
24	DP 1322 O Smardy - Krzywizna	7	4,5000	225000,00
25	DP 1323 O – Skąłagi - Maciejów	62	16,3626	818130
26	DP 1324 O - Smardy - Dębiniac	31	15,9538	797690,00
27	DP 1325 O – Bogacka Szklarnia - Zawieść	125	1,1968	0,00
28	DP 1326 O – Stare Olesno – Jasienie	44	10,6347	0,00
29	DP 1327 O – Gronowice - Ciarka	3	1,6620	83100,00
30	DP 1329 O – Oś – DK 45	2	2,4177	120885,00
31	DP 1330 O – Chudoba - Zagwizdzie	16	17,0660	853300,00
32	DP-1332 – Droga przez wieś Lasowice Wilekie	18	1,3879	69395,00
33	DP 1333 – Tuły – DK 45	7	7,1753	358765,00
34	DP 1335 O – DP1306 - Roszkowice	4	3,4200	171000,00
35	DP 1336 O – Wołczyn - Biskupice	16	21,4100	1070500,00
36	DP 1337 – Wołczyn – granica województwa wielkopolskiego (Kuźnica Trzcicka)	15	27,4625	1373125,00
37	DP 1339 O – Markotów Mały - Gierałcice	12	6,2100	310500,00
38	DP 1340 O – Stare Budkowice – Bierdzany	16	7,0379	351895,00
39	DP 1343 O – Wierzbiica – Świniary Małe	12	10,0000	600000,00
40	DP 1345 O – Biskupice – Polanowice – DP 1302 O	14	6,3000	315000,00
41	DP 1346 O - Wąsice - Brynica	7	6,3866	319330,00
42	DP 1348 O – Ligota Wołczyńska – Karłowice - DW 457	11	11,0200	551000,00
43	DP 1350 O – droga przez wieś Bogacica	1	0,3156	0,00
44	DP 1355 O – Przybkowice – Budzów - Gola	1	1,6000	80000,00

45	DP 1356 O – Komorzno - Szymonków	11	9,3700	468500,00
46.	DP 1357 O – Szymonków – granica województwa Wielkopolskiego	6	2,1480	118300,00
Razem		841	353,75	19041414,92

W tabeli nr 1 – zestawiono nieruchomości będące własnością Powiatu, według stanu na dzień 31 grudnia 2011 r.

W tabeli tej wyszczególniono nr geodezyjne działek, ich powierzchnię wyrażoną w hektarach i wartości z rozdzieleniem na grunt i budynki.

Zasadnicza część tych nieruchomości znajduje się w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu.

W tabeli nr 2 - zestawiono przejęte drogi powiatowe będące w trwałym zarządzie dróg powiatowych z wyszczególnieniem ilości działek i ich powierzchnię w hektarach .

W księgach Wieczystych, założonych dla nieruchomości Powiatu nie występują wpisy obciążające hipotekę.

Ponadto powiat kluczborski posiada na stanie mienia :

Sieć wodociągową z instalacją hydrantową zasilającą 19 działek budowlanych położonych w obr. wsi Bogacica o wartości 59 455,72 zł;

**linię energetyczną zasilającą 19 działek budowlanych w obrębie wsi Bogacia wartość – 3 840,28 zł;
dźwig osobowy w budynku szpitala wartość – 315 000,00 zł.**

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych powiatu kluczborskiego w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelności, udziałach w spółkach akcyjnych.

Poza opisanymi wyżej prawami własności powiat kluczborski posiada:

40 000 akcji po 25 zł każda o łącznej wartości - 1 000 000,00 zł jako kapitał zakładowy w „ Powiatowym Centrum Zdrowia – S.A. w Kluczborku”

3 320 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy i łącznej wartości nominalnej

1 660 000,00 zł stanowiącej kapitał zakładowy Spółki Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kluczborku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kluczborku.

Fabryka Maszyn i Urządzeń Famak S.A. Kluczbork - wartość udziałów 392 820,00 zł

Powiat Kluczborski nie posiada w użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa czy gminy.

c)

Dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Stan mienia Powiatu Kluczborskiego uległ zmianie w okresie od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku w wyniku wykonywania stosownych uchwał.

ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI:

1. dz. nr 1097 o pow. 0,1075 ha -nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie IV rokowań cenowych;
 2. dz. nr 1098 o pow. 0,1309 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie IV rokowań cenowych;
 3. dz. nr 1113 o pow. 0,0990 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie IV rokowań cenowych;
- razem 0,3374 ha (zmniejszenie)**

NABYCIA NIERUCHOMOŚCI w formie darowizny od skarbu państwa w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kluczborku- umowa darowizny repertorium A nr 7630/2011 z dnia 15.09.2011 roku

dz. 9/77 z k.m 5 o pow. 0,4486ha
dz. 150/6 z k.m 5 o pow. 0,4711ha
dz. 150/10 z k.m 5 o pow. 0,0470ha
dz. 9/78 z k.m 5 o pow. 0,1417ha
dz. 9/79 z k.m 5 o pow. 2,3523ha
dz. 9/80 z k.m 5 o pow. 0,2150ha
dz. 9/81 z k.m 5 o pow. 0,8303ha
dz. 9/82 z k.m 5 o pow. 1,7784ha
razem 6,2844ha (zwiększenie)

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia powierzchnia mienia uległa zmianie łącznie zwiększeniu o 107, 5802 ha, w tym w wyniku nabycia prawa własności nieruchomości w trybie przepisów ustawy z dnia 10.04.2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych pod drogi 101,63315 ha.

d)

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności majątkowym oraz wykonywaniu posiadania.

Źródłem dochodów z tytułu wykonywania praw własności w roku 2012 były :

sprzedaż nieruchomości	73 150,00zł
dzierżawa i najem nieruchomości na podstawie umów zawartych z powiatem kluczborskim	378 403, 78zł
dzierżawa i najem nieruchomości	
będących w trwałym zarządzie Jednostek Organizacyjnych	73 928,63zł
zwrot kosztów eksploatacji budynku administracyjnego stanowiącego współwłasność Powiatu Kluczborskiego i Skarbu Państwa	65 33,52z ł
użytkowanie wieczyste	19 3,17zł

Tabela nr 3 - WYKAZ TRANSAKCJI SPRZEDAŻY MIENIA SAMORZĄDU POWIATOWEGO DOKONANYCH W 2011 R.

Lp.	Rodzaj mienia	Numer identyfikacyjny nieruchomości	Data sprzedaży	Cena sprzedaży brutto	Wartość mienia wg operatu szacunkowego
1	2	3	4	6	7
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jedno	dz. nr 1103	Akt notarialny A nr 1182/2011 z dnia 03.10.2011 roku na podstawie protokołu z I rokowań cenowych z dnia 06.09.2011	40 000,00 zł	33 498,00+ 23 % VAT zł zgodnie z operatem szacunkowym
2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1097	Akt notarialny A nr 1182/2010 z dnia 03.10.2011 roku na podstawie protokołu z IV rokowań cenowych z dnia 06.09.2011	20 000,00 zł	39 600,00zł+ 23% VAT zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01. 2010 r
3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1098	Akt notarialny A nr 5717/2011 z dnia 03.10.2011 roku na podstawie protokołu z IV rokowań cenowych z dnia 06.09.2011r.	35 000,00 zł	44 890,00 zł + 23 % VAT zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01.2010

95 000,00zł brutto w tym 23 % podatku VAT

Tabela nr 4 -WYKAZ UMÓW DZIERŻAWY I NAJMU MIENIA SAMORZĄDU POWIATOWEGO OBOWIĄZUJĄCYCH W 2011

LP.	Rodzaj mienia	Numer identyfikacyjny nieruchomości (numer działki, numer lokalu)	Czas zawarcia umowy	Kwota czynszu miesięcznego brutto
1	2	3	4	5
1	Grunt pod ustawienie kontenera telekomunikacyjnego RSU-2 dla NETII.	dz. nr 91/18 z k. 12 Kluczbork ulica M.C. Skodowskiej (tereny szpitalne)	Umowa zawarta na czas określony do 3lat do dnia 31.12.2011 r.	3 513,60 zł (opłata roczna) brutto

2.	Pomieszczenia w budynku tzw. Nowej chirurgii na rzecz prowadzenia Diagnostyki Obrazowej – Tomasz Kurpianowicz na pracownię RTG 97,12 m i na pracownię Mammograficzną 19 m	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	RTG 20.10. 2004r – 31.08.2007 + 7 lat do 31.08.2014 r. Mammograf 19 .09.2007 - 19. 09.2010 + aneks do 31.12. 2010 r.	1 800,00 zł (brutto) 276,00 zł (brutto)
3.	Pomieszczenia w budynku tzw. Starej chirurgii do 29.04.2010 r od 30.04.2010 budynek po byłym magazynie TR na rzecz prowadzenia Laboratorium diagnostyczne – Basta MEDICINA	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczborku	Umowa zawarta na czas określony do 3lat od 30.04 2010 do 29.04.2013 r.	2 757,00 zł (brutto)
4.	Budynki szpitalne na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia S.A. N ZOZ Szpital Powiatowy w Kluczborku.	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	30 czerwca 2009 r – 31.08. 2018 r.	13 720,59 zł (opłata miesięczna)
5.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow. 921,26 m ² na rzecz prowadzenia Oddziału Kardiologii Inwazyjnej.	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	01 lipiec 2009 r-21 .05.2018 r.	10 zł /1 m ² + 23 %VAT (opłata miesięczna tj. 11 239,37 zł brutto
6.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow. 564,69m ² na rzecz prowadzenia Stacji Dializ i Poradni Nefrologicznej .	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	Umowa zawarta na czas określony od 01.07.2009 r - 04.05.2018 r.	10 zł /1 m ² + 23 %VAT (opłata miesięczna) tj. 6 889,22 zł (brutto)
7.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow.41,50 m ² TOMOGRAF f irma WAMED	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	Umowa zawarta na czas określony od 14.04.2010 r -13 .04.2013 r.	10 zł /1 m ² + 22 %VAT (opłata miesięczna) tj.506,30 zł brutto)
8.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego z przeznaczeniem na Lecznice Zwierząt Kowalec	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	214, 35 zł (brutto)
9.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego z przeznaczeniem na Lecznice Zwierząt Choczaj	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	214, 35 zł (brutto)
10.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego na rzecz Hurtowni Chemicznej	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	1 763,77zł (brutto)
11.	Grunty pod boks garażowe 17 szt dla właścicieli garaży	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowy na czas określony do 3lat	960 ,00zł (brutto)
12.	Lokal mieszkalny – Bagacica dla najemcy Mirosław Nowak	dz. nr 459 z k.m. 4 udział w gruncie 15,34 % Bogacica ul. Wolności 6/3	Umowa na czas nieoznaczony	119,00 zł (brutto)
13.	Lokal mieszkalny Polanowice – dla najemcy Marek Rygiel	dz. nr 581/79 z k.m.1 udział w gruncie 6,59 %	Umowa na czas nieoznaczony	132,76 zł (brutto)
14.	Sieć wodociągowa + hydranty p.poż.	Obreb Bogacica	Umowa na czas oznaczony do 3 lata -do 31,12 20103r.	123,00 zł (brutto)

W okresie objętym informacją zawartych jest 18 umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami i dwie umowy najmu na lokale mieszkalne przeznaczone do zbycia w formie pierwszeństwa dla najemcy.

Roczny dochód z tego tytułu 378 403,78 zł (491 433,48 w tym 23 % podatek VAT.)

e)

Inne dane o mieniu :

- roszczeń do nieruchomości – brak

- został złożony wniosek o przejęcie na własność powiatu nieruchomości zabudowanej w obrębie miasta Kluczbork dz. nr 53 o pow. 0,3337 ha w celu realizacji zadań Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej.

Sporządziła: Maria Kamińska

Zatwierdziła: Maria Żurek