

UCHWAŁA NR XXIV/135/2008
RADY POWIATU W KLUCZBORKU
z dnia 12 czerwca 2008 r.

w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka dla części działki nr 91/15 k.m. 12 stanowiącej własność Powiatu Kluczborskiego położonej w Kluczborku .

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. h ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) **Rada Powiatu w Kluczborku uchwala co następuje :**

§1. Przyjmuje się stanowisko w sprawie zmiany przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka dla obszaru zajmującego część działki 91/15 oznaczonej w obowiązującym planie symbolem **ZP** – tereny zieleni publicznej parkowej i urządzonej na tereny usług zdrowia i opieki społecznej znaczonej symbolem **UZ** .

§3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kluczborku.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mariusz Pieńkowski

Uzasadnienie.

Wysoka Rado!

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Kluczbork, obszar o powierzchni 1,4148 ha, zajmujący część działki nr 91/15 k.m. 12, stanowiącej własność Powiatu Kluczborskiego, usytuowany na zapleczu terenu szpitala (mapka w załączeniu) jest przeznaczony na tereny zieleni publicznej parkowej urządzonej – **ZP**.

Rada Powiatu w Kluczborku wnioskuję o zmianę przeznaczenia tego terenu na usługi zdrowia i opieki społecznej – **UZ**. Wniosek ten pozostaje w zgodzie z założeniami studium wykonalności tego terenu, ponieważ część działki 91/12 faktycznie stanowi rezerwę terenową pod ewentualną rozbudowę usług zdrowia. Takie było zamierzenie autorów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork, Panów Stanisława Wagnera i Jacka Tabora. Ten istotny element podkreślił również Burmistrz Kluczborka w swoim piśmie z dnia 26.06.2007 roku, znak: GG-7322-23/07, skierowanym do tut. Starostwa.

Do tej opinii przychyła się Zarząd Powiatu w Kluczborku, mając jednocześnie na uwadze ewentualną lokalizację lądowiska dla helikoptera sanitarnego.

Powiat Kluczborski wielokrotnie występował do Burmistrza Kluczborka i Rady Miejskiej w Kluczborku z wnioskami o dokonanie zmian w zapisach planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Wnioski te zmierzały do dokonania zapisów umożliwiających zagospodarowanie terenu pod budownictwo jednorodzinne z zachowaniem miejsca na lądowisko dla helikoptera sanitarnego. Wobec ciągłych starań o uruchomienie w Kluczborku szpitalnego oddziału ratunkowego, zabezpieczenie takie jest nieodzowne i stanowi ważny element naszych starań.

Na przestrzeni ostatnich lat, Rada Miejska w Kluczborku już kilkakrotnie odmawiała przystąpienia do sporządzenia zmian zapisów w planie zagospodarowania przestrzennego w wnioskowanym zakresie. Brak pozytywnego rozpatrzenia sprawy ze strony władz miasta, skłonił nas do rezygnacji ze starań o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmierzających do uzyskania zapisów umożliwiających zagospodarowanie terenu pod budownictwo jednorodzinne z zachowaniem przestrzeni na lądowisko dla helikoptera sanitarnego. W związku z czym złożyliśmy wniosek o wprowadzenie zmian do planu zagospodarowania przestrzennego polegających na przeznaczeniu całego terenu pod usługi

zdrowia. Rada Miejska w Kluczborku na sesji w dniu 30 października 2007 roku, nie wyraziła zgody na wnioskowany zapis, pozostawiając na tym obszarze teren zieleni publicznej. Plan zagospodarowania przestrzennego z takim zapisem nie pozwala na lokalizację na omawianym terenie żadnych budynków czy budowli, w tym lądowiska dla helikoptera sanitarnego.

Wysoka Rado!

Opisane powyżej stanowisko Rady Miejskiej w Kluczborku uniemożliwia nam lokalizację na zapleczu szpitala jakiegokolwiek działalności medycznej. Wnioski dotychczas składane przez Zarząd Powiatu w Kluczborku i Starostę Kluczborskiego zostały rozpatrzone negatywnie. Wobec czego proszę Radnych Rady Powiatu w Kluczborku o wyrażenie swego stanowiska w sprawie w formie głosowania nad uchwałą, która będzie stanowiła wniosek całej Rady Powiatu w Kluczborku o wprowadzenie wcześniej wymienionych zmian.

Istotnym argumentem celowości wnioskowanej zmiany jest zabezpieczenie rezerwy terenowej na rozwój placówki szpitalnej wraz z jej infrastrukturą.

Stanowisko w tej sprawie podyktowane jest troską o zapewnienie ochrony bieżących i przyszłych interesów publicznych w zakresie ochrony zdrowia w naszym powiecie.