Zarząd Powiatu
w Kluczborku

FP.6844.1.2020.MW

Kluczbork, 10.03.2020r.

DECYZJA
w sprawie ustalenia opłaty rocznej z tytułu sprawowania trwałego zarządu dla Zarządu Dróg Powiatowych w Kluczborku

Na podstawie art. 82 ust. 1, 2, art. 83 ust. 1, 2 pkt 2, art. 84 ust. 3 pkt 1, art. 87 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 127a Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 t.j.) oraz w związku z uchwałą nr XXVI/200/2012 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 6 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla Zarządu Dróg Powiatowych, Zarząd Powiatu w Kluczborku w składzie:

Mirosław Birecki - Przewodniczący Zarządu
Rafał Neugebauer – Członek Zarządu
Artur Nowak - Członek Zarządu

p o s t a n a w i a

1. Ustalić Zarządowi Dróg Powiatowych w Kluczborku opłatę roczną z tytułu sprawowania trwałego zarządu dla nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym oraz budynkiem gospodarczym stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego położonych w Kluczborku ul. Jagiellońskiej 3 na działce nr **50/2** z k m.7 o pow. 0,1354 ha dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1U/00013613/4. Cena nieruchomości wynikająca z wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **1 296 420 zł** (słownie: jeden milion dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta dwadzieścia złotych)

2. Udzielić za zgodą Rady Powiatu w Kluczborku wyrażoną w Uchwale Nr XXVI/200/2012 z dnia 6 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych

z tytułu trwałego zarządu dla Zarządu Dróg Powiatowych bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych ustalonych na podstawie art. 83 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a wynoszących 0,3% wartości oddanej w trwały zarząd nieruchomości.

3. Zmienić opłatę opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu z wysokości 49,68 zł wynikającą z Decyzji Nr FP.6844.3.2017.MK Zarządu Powiatu w Kluczborku z dnia 14.03.2017 roku w sprawie ustalenia opłaty rocznej z tytułu sprawowania trawałego zarządu dla Zarządu Dróg Powiatowych na kwotę **38,89 zł** (słownie: trzydzieści osiem złotych osiemdziesiąt dziewięć groszy) płatną w terminie do dnia 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Kluczborku Nr 46 8876 0009 0036 4161 2000 0078 Bank Spółdzielczy w Kluczborku. Zmiana ta wynika ze zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nr 348/13 z k.m. 6 o pow.0,8966 ha oraz 348/15 z k.m. 6 o pow.0,0074 ha znajdujących się w obrębie miasta Wołczyn, na podstawie umowy notarialnej nr Rep. A 12088/2019 z dnia 5 listopada 2019 roku.

4. Uchybienie terminu płatności określonego w pkt 3 spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za zwłokę.

5. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości może być aktualizowana, na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż 1 rok. Aktualizacja stawki dokonywana będzie decyzją Zarządu Powiatu w Kluczborku.

6. Uchyla się decyzję nr FP.6844.3.2017.MK Zarządu Powiatu w Kluczborku z dnia 14.03.2017 roku w sprawie ustalenia opłaty rocznej z tytułu sprawowania trwałego zarzadu dla Zarządu Dróg Powiatowych.

U z a s a d n i e n i e

Z uwagi na fakt, iż Zarząd Dróg Powiatowych w Kluczborku, będący jednostką organizacyjną powiatu realizuje zadania publiczne Powiatu o charakterze ponadgminnym związane między innymi z budową, utrzymaniem i modernizacją dróg oraz zarządzaniem siecią dróg powiatowych, a prowadzona działalność finansowana jest z dochodów własnych Powiatu, Rada Powiatu w Kluczborku uchwałą Nr XXVI/200/2012 roku wyraziła zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych ustalonych na podstawie art. 83 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wynoszących 0,3% wartości oddanej w trwały zarząd nieruchomości.

Biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Kluczborku w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

1.....

Mirosław Birecki - Przewodniczący Zarządu

WICESTAROSTA

2.....

Rafał Neugebauer - Członek Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

3.....

Artur Nowak - Członek Zarządu

Otrzymują :

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Kluczborku ulica Jagiellońska 3,
2. Wydział finansowy w Starostwie Powiatowym w Kluczborku,
3. Zarząd Powiatu w Kluczborku
4. a/a.

Radca Prawny

Dariusz Kraśnicki