

Informacja o stanie mienia Powiatu Kluczborskiego

zgodnie z art.267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.o finansach publicznych
(Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm)

Informacja zawiera :

I. Dane dotyczące przysługujących praw własności i współwłasności.

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelności, udziałach w spółkach akcyjnych.

III. Dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym w pkt 1 i pkt 2 od dnia 01.01.2010 roku do dnia 31. 12. 2010 roku (sprzedaże, nabycie nieruchomości).

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz w wykonywaniu posiadania.

tabela nr 1 – wykaz transakcji sprzedaży mienia samorządu powiatowego dokonanych w 2010 roku

tabela nr 2 – wykaz umów dzierżawy i najmu mienia samorządu powiatowego obowiązujących w 2010 r.

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

I.

Dane przysługujących praw własności i współwłasności.

Powiat Kluczborski posiada prawo własności i współwłasności nieruchomości wymienionych w niżej przedstawionym wykazie:

- I grunty o łącznej powierzchni 24,7794 ha w tym 7 działek współudział (wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego – pozycje zaciemnione)**
 - I wartość gruntów 3 380 990,12zł**
 - I wartość budynków 24 682 282,34 zł**
- I grunty pod drogi powiatowe o pow. 246, 6954 ha**
 - I wartość gruntów przejętych pod drogi powiatowe 12 227 449,20 zł**
 - I razem wartość nieruchomości 64 973 003,88 zł**
- I**

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego oddane są w :

- I trwały zarząd;**
- I dzierżawę;**
- I najem;**
- I użyczenie;**
- I użytkowanie wieczyste;**
- I nieruchomości nieprzydatne na zadania publiczne wykonywane przez Powiat przeznaczone są do zbycia zgodnie z podjętymi uchwałami:**
 - działki budowlane szt. 3 - położone w obrębie wsi Bogacicy;**
 - działki budowlane szt. 28 - położone w obrębie wsi Smardy;**
 - działka nr 581/93 zabudowana budynkiem warsztatów szkolnych położona w obrębie wsi Polanowice;**
 - działka nr 581/94 zabudowana budynkiem szkolnym położona w obrębie wsi Polanowice;**
 - działka nr 581/9 stanowiąca teren zabudowany budynkiem obsługi i zbiornikiem oczyszczalni ścieków położona w obrębie wsi Polanowice;**
 - działka nr 581/8 stanowiąca drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków położona w obrębie wsi Polanowice.**
 -

- **Do przejęcia na rzecz Powiatu Kluczborskiego pozostało mienie stanowiące drogi powiatowe.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego

[illegible]

9.	Kluczbork Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 ul. M.C. Skłodowskiej 13	Kluczbork	253	6	1,0752	zabudowana budynek szkoły	206 000,00	253 967,00
10	Kluczbork , Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Pl.Niepodległości 5	Kluczbork	204/3	6	0,1389	zabudowana budynek warsztatów szkolnych	27 800,00	162 814,00
11.	Kluczbork Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 ul. Byczyńska 7	Kluczbork	186 187/2	5 5 5	0,4524 <u>0,6859</u>	zabudowana szkoła , sala gimnastyczna i warsztaty		1 152 508,00
12.	Kluczbork Wojewódzki Ośrodek Doskonalenia i Doskonalenia Zawodowego ul. Konopnickiej 11	Kluczbork	194/5	5	0,2924	Zabudowa budynek Wojewódzkiego Ośrodka Doskonalenia i Doskonalenia Zawodowego	57 027,25	450 281,00
13.	Kluczbork, ZSO ul. Mickiewicza 10	Kluczbork	97/4 97/5 udział 82,05 % współudział z Gminą Kluczbork	6 6	1,0652 0,8484	niezabudowana zabudowana	100 000,00 255 118,00	- 329 000,00
14.	Kluczbork ulica Żeromskiego 3b	Kluczbork	88/18 udział 82,05 % 88/19 udział 82,05 % współudział ze Skarbem Państwa	15 15	0,3192 0,0152	zabud. bud. admin. niezabud. droga + parking	133 780,00 29 266,94	618 458,44 -
15.	Polanowice	Byczyna	581/8 581/28 581/70 581/72 581/7 udz.5,6 % 581/83 581/84 581/85 581/86 581/94 581/93 581/9	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	0,0800 0,0626 0,0065 0,0072 0,2077 0,0075 0,0075 0,1399 0,1052 0,7312 0,0688 0,3700	droga droga zabudowana zabudowana zabud.- lokal m. niezabudowana niezabudowana niezabudowana niezabudowana niezabudowana zabudowana zabudowana zabudowana	2 800,00 2 179,00 227,33 251,84 478,55 262,85 262,84 4 883,74 3 672,21 146 600,00 14 340,00 12 950,00	- - 985,48 985,48 36 537,78 - - - - - 1 987 300,00 171 540,00 26 900,00
16.	Kluczbork , Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy ul. Sienkiewicza 27	Kluczbork	53/3 53/4	5 5	0,0590 <u>1,8620</u>	niezabudow zabudowana	11 564,0 364 952,0	852 447,00
17.	Bąków Powiatowy Zespół Socjalizacyjno-Interwencyjny „Nasz Dom Bąków - Bogacica”	Kluczbork	78	1	2,5800	zabudowana	12 280,00	117 057,00
18.	Bogacica uli. Wiejska 2 2Bąków Powiatowy Zespół Socjalizacyjno-Interwencyjny „Nasz Dom Bąków - Bogacica	Kluczbork	201 418/201 419/203	3 3 3	0,0240 0,2734 0,0716	rola zabudowana	- 13 670,00 -	- 167 781,00 -
19.	Gierałcice Dom Pomocy Społecznej Opolska 28	Kluczbork	93/3	2	2,7182	zabudowana	271 820,00	-
20.	Kluczbork, Dom Pomocy Społecznej ul. Wołczyńska 25	Kluczbork	25	3	1,7497	zabudowana	384 900,00	947 539,00
21.	Kluczbork, Dom Pomocy Społecznej ul. Sienkiewicza 20	Kluczbork	88/7 88/10 88/11 88/13	3 3 3 3	0,0182 0,1492 0,2428 0,0642	niezabudowana zabudowana niezabudowana zabudowana	36 828,00 - 53 416,00 14 124,00	- 1 031 513,00 - 5 081,00
23.	Kluczbork, Młodzieżowy Dom Kultury ul. Damrota 4	Kluczbork	241	6	0,0497	zabudowana	-	
24.	Kluczbork, ul. M.C. Skłodowskiej 23 Szpital Powiatowy	Kluczbork	91/8 91/18	12 12	0,0150 3,1417	droga zabudowana budynkami szpitalnymi	70,29 14 740,40	- 13 366 598,35
25.	Kluczbork ul. Drzymały	Kluczbork	90/4	12	0,2028	droga	933,00	-
26	Kluczbork, Powiatowe Centrum Zdrowia ul. M.C.	Kluczbork	91/13	12	0,1851	zabudowana	Opłata roczna za użytkowanie wieczyste 193,17	-

	Słodowskiej 23 użytkowniwe wieczyste							
27.	Bogacica ul. Wolności 6	Kluczbork	459/16 udział 14,74 %	4	0,0267	zabudowana lokal nr 7	3 205,00	19 189,00
29.	Kluczbork, Powiatowy Urząd Pracy Sienkiewicza 22b	Kluczbork	85/6	3	0,2050	zabudowana	51 168,02	1196 830,96
30.	Kluczbork Kluczborski Inkubator Przedsiębiorczości ul. Sienkiewicza 22	Kluczbork	85/7	3	0,0736	zabudowana	50 710,00	430 290,01
31.	Wołczyn, Zarząd Dróg Powiatowych ul.Fabryczna 2	Wołczyn	348/8	6	1,3139	zabudowana obwód drogowy	197 000,00	-
działki przejęte pod drogi powiatowe								
32.	Drogi powiatowe ul.Moniuszki Przybkowice- Budzów-Goła Gotartów-Kozłowi- ce-Skrońsko	m. Kluczbork gm.Klucz- bork Wołczyn Byczyna	40	6	0,6142		49.100	-
			744	1	1,6000		80.000	
			48/3	1	0,0059		-	
			217	1	0,6500		35.750	
			73/1	3	2,4399		134.194	
			327	2	2,8739		158.065	
			783	6	1,9300		106.150	
			784	6	0,1600		8.800	
			785	3	2,6000		143.000	
			430	8	0,8900		48.950	
		Lasowice	50/2	1	0,0141		775	
			28	7	0,8000		40.000	
			29	7	1,6100		80.500	
			52/2	7	0,6900		34.500	
			106/1	1	0,3200		16.000	
			33	2	0,6000		30.000	
			27	2	1,7100		85.500	
			10/1	8	0,5600		28.000	
			454	5	0,6700		33.500	
			104	2	1,0300		51.500	
			108	2	0,2700		13.500	
			109/3	2	0,1700		8.500	
			25	10	1,6300		81.500	
			37	10	0,0700		3.500	
			32/1	1	0,4300		21.500	
			35	1	2,6500		132.500	
			36/1	5	0,7000		35.000	
			44	2	1,0300		51.500	
			203	1	3,5100		175.500	
			270	1	2,8447		142.200	
			290	2	2,4233		121.200	
			320	2	0,9796		49.000	
			157	1	0,2090		10.500	
			158	1	0,0075		400	
			160	1	0,0124		600	
			159	1	0,0355		1.800	
			622	1	2,0800		104.000	
			73/1	1	0,0700		-	
		Lasowice Wlk	136/1	2	0,0100		-	
			26	17	1,9300		96.500	
			27	17	0,1100		5.500	
			309/26	7	0,0013		65	
			375/8	7	0,7504		37.520	
			361/1	7	0,3500		17.500	
			4	7	0,0370		1.850	
			33	15	0,0268		1.340	
			22	2	0,6070		30.350	
			300	3	0,6450		32.250	
			436/62	3	0,4990		24.950	
			394/95	6	0,6340		31.700	
			134	14	0,0280		1.4	
33.			59	14	0,5472		27.360	
			153/30	14	0,1200		6.000	
			114	18	0,7300		36.500	
			257/20	2	0,0222		1.110	
			258/1	2	1,6100		80.500	
			257	2	0,900		45.000	
			173	3	1,1800		59.000	
			174	5	0,6500		32.500	
			175	1	0,0400		2.000	
			63/2	8	0,0520		2.600	
			21	8	0,0900		4.500	
			884/126	3	0,0630		3.150	
			876/126	3	0,1494		7.470	
			924/123	3	0,0056		280	
			1007/322	3	0,2345		11.725	
	Smardy – Dębiniac	Kluczbork						

			594/321	3	1,0020		50.100	
			423/193	4	0,3334		16.670	
			75	6	0,6965		34.825	
			76	6	0,5428		27.140	
			65/5	8	0,0370		1.850	
			396/181	2	0,0060		300	
			358/189	1	0,2756		13.780	
			386/188	1	0,2800		14.000	
			143	3	0,3600		18.000	
			144	3	1,6500		82.500	
			145	3	0,9600		48.000	
			387/188	1	0,2700		13.500	
			36/1	3	0,5000		25.000	
			242	7	1,4700		73.500	
			328/6	2	0,8100		40.500	
			392/2	2	0,0500		2.500	
			348/59	2	0,1178		5.890	
			349/59	2	0,7582		37.910	
			305/1	5	0,6600		33.000	
			305/2	5	1,3400		67.000	
			305/3	5	0,1400		7.000	
			264	4	3,5100		175.500	
			188/1	1	1,3200		66.000	
			149/6	1	0,5700		28.500	
			815	7	1,1300		56.500	
			868/2	7	0,4000		20.000	
			868/1	8	0,2500		12.500	
			869	8	0,2000		10.000	
			88	4	1,5000		75.000	
			527/1	2	1,7100		85.500	
			527/2	3	2,4700		123.500	
			527/3	7	0,5300		26.500	
			527/4	6	1,7900		89.500	
			763/7	2	1,1600		58.000	
			763/3	3	1,9100		95.500	
			763/4	7	1,6700		83.500	
			763/5	6	0,9300		46.500	
			763/6	5	0,3100		15.500	
			763/2	3	0,0700		3.500	
			4	5	2,3600		118.000	
			216	1	0,3100		15.500	
			218	1	1,4000		70.000	
			248	1	2,6800		134.000	
34.			278	1	0,4900		24.500	
			190	2	1,6200		81.000	
			28	7	0,8000		40.000	
			29	7	1,6100		80.500	
			52/2	7	0,6900		34.500	
			106/1	1	0,3200		16.000	
			62	1	0,5342		29.381	
			153	4	2,0867		114.769	
			49	7	1,0900		59.950	
			32	1-1	0,4000		22.000	
			20/5	2	0,0100		550	
			24/5	2	0,0100		550	
			49	2	0,0100		550	
			28/6	2	0,0100		550	
			34/12	2	0,0100		550	
			145	2	1,5800		86.900	
			96	8	0,7000		38.500	
			97	8	0,0400		2.200	
			165	7	0,8000		44.000	
			171	7	0,3700		20.350	
			118	11	0,6700		36.850	
			224/88	1	0,1561		8.586	
			313/88	1	0,3597		19.784	
			469/83	2	0,7749		42.620	
			549/190	2	0,0720		3.960	
			562/226	2	0,0375		2.063	
			493/283	2	0,0559		3.075	
			538/165	2	0,0314		1.727	
			559/220	2	0,0049		270	
			571/262	2	0,0620		3.410	
			565/241	2	0,0610		3.355	
			82	5	1,1255		56.275	
			83	5	0,0746		3.730	
			84	5	0,0105		525	
			85	5	0,0131		655	
			86	5	0,0008		40	
			87	5	0,0613		3.065	
			88	5	0,0048		240	
			89	5	0,0006		30	
			90	5	0,0017		85	
			91	5	0,0004		20	
			92	5	0,0007		35	
			93	5	0,0060		300	
			94	5	0,0116		580	
			95	5	0,0014		70	
			96	5	0,0040		200	
			97	5	0,0167		835	
			98	5	0,0358		1.790	
			20	5	0,0184		920	
			669/62	1	0,6820		37.510	
			11	2	1,1640		64.020	
			11/1	3	0,3673		20.202	

	Bogacka Szklarnia	Wołczyn	11/2	3	0,0847		4.659	
	-		167/1	2	0,8560		47.080	
			719/22	2	0,0064		-	
35.	Zawiść		721/25	2	0,0110		-	
			762/51	2	0,0058		-	
			764/52	2	0,0048		-	
			749/44	2	0,0069		-	
			747/44	2	0,0087		-	
			712/20	2	0,0014		-	
			740/32	2	0,0478		-	
			537/56	2	0,0054		-	
			735/30	2	0,0041		-	
			738/32	2	0,0020		-	
			728/25	2	0,0044		-	
			743/42	2	0,0079		-	
			753/47	2	0,0147		-	
			751/45	2	0,0072		-	
			755/48	2	0,0220		-	
			710/16	2	0,0052		-	
			700/14	2	0,0037		-	
			708/13	2	0,0039		-	
			664/238	1	0,0077		-	
			669/142	1	0,0425		-	
			813/235	1	0,0154		-	
			680/106	1	0,0048		-	
			687/99	1	0,0043		-	
			836/243	1	0,0030		-	
			838/243	1	0,0031		-	
			660/241	1	0,0174		-	
			825/242	1	0,0070		-	
			817/242	1	0,0261		-	
			691/95	1	0,0052		-	
			796/73	1	0,0020		-	
			794/73	1	0,0046		-	
			695/81	1	0,0022		-	
			696/81	1	0,0078		-	
			785/73	1	0,0086		-	
			787/73	1	0,0151		-	
			775/61	1	0,0138		-	
			789/73	1	0,0122		-	
			689/98	1	0,0054		-	
			798/73	1	0,0092		-	
			815/236	1	0,0142		-	
			671/109	1	0,0057		-	
			685/104	1	0,0053		-	
			693/93	1	0,0141		-	
			791/73	1	0,0006		-	
			792/73	1	0,0042		-	
			830/242	1	0,0026		-	
			683/105	1	0,0046		-	
			658/244	1	0,0044		-	
			730/29	2	0,0083		-	
		Wołczyn	1112/1	7	0,6700		-	
			1112/2	13	0,4200		-	
			812/1	13	0,6016		-	
			975	1	0,2100		-	
			976	1	0,0600		-	
			977/1	1	0,1864		-	
		Kluczbork	394/2	5	2,9700		-	
	Kluczbork-Jakubowice		395	5	0,2300		-	
36.	Kostów - Janówka droga nr 1304 granica woj. Wielkopolskiego (Kućnica Trzcńska)	Byczyna	163/1	4	0,0079	drogi		
			162/2	4	0,0037			
			163/4	4	0,0145			
			165/1	4	0,0116			
			166/1	4	0,0130			
			166/2	4	0,0890			
			166/3	1	0,0081			
			114/1	2	2,9022			
			49	4	1,4026			
			399		1,9091			
37.	Paruszowice – DK 43 nr 1308 O	Byczyna	89	3	1,0100	drogi		
			90	3	0,4100			
			174	1	0,4000			
			177	1	0,3400			
			109	3	1,3800			
38.	Komorznó – Szymonków nr 1356 O	Wołczyn	36	1	1,8000	drogi		
			565	8	2,7800			
			544	12	0,7900			
			897	2	0,1400			
			903/1	2	0,3200			
			904	4	0,2900			
			1114	9	0,3600			
			843/1	10	0,9200			
			837/2	11	1,9700			
39.	Markotów Mały – Gierałcice	Wołczyn	428/2	3	0,2500	drogi		
			428/4	3	0,0600			
			501	7	0,6400			
			452/1	2	1,6300			
			452/3	3	0,5000			
			452/2	2	0,1500			
			452/4	4	1,0200			
			517	5	0,3000			

			452/5 520	6 2	1,0000 0,6600			
40.	DP 1348 O – Wierzbica – Świniary Małe nr 1343 O	Wołczyn	8 103 772/1 772/2 51 167 187 530	3 1 1 1 4 6 6 1	2,1500 1,3200 0,3400 0,2900 0,1700 0,5200 0,2200 4,9900	drogi		
41.	Krasków – Kuniów nr 1318	Kluczbork	238/1 1023/94 601/55	1 1 1	0,0270 2,5624 0,7200	drogi		
42.	Byczna – Gola nr 1309	Byczyna	123 87 107 130 131 36 12 593/3 593/4 564/5 564/2 569	4 3 3 1 2 10 10 1 3 3 5 5	2,2600 1,9600 0,8200 1,0200 0,5200 1,7200 0,4400 0,5400 0,4300 0,3627 1,1600 1,5000	drogi		
43.	ul. Zamkowa Kluczbork	Kluczbork	195/4	6	0,1961	drogi		
44.	Ligota Dolna – Bogacica- Jasienie	Kluczbork	451/160	4	0,3166	drogi	32 000	

1.Sieć wodociągowa z instalacją hydrantową zasilająca 19 działek budowlanych położonych w obrębie wsi Bogacica wartość - 59 455,72 zł;

2.Linia energetyczna zasilająca 19 działek budowlanych w obrębie wsi Bogacia wartość – 3 840,28 zł;

3.Dźwig osobowy w budynku szpitala – 315 000,00 zł.

II.

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelności, udziałach w spółkach akcyjnych.

Akcje:

- I 400 000 udziałów o łącznej wartości - 1 000 000,00 zł jako kapitał zakładowy w „ Powiatowym Centrum Zdrowia – S.A. w Kluczborku”

w skład akcji wchodzi :

- 1 1. dz. nr 133/2 z km.3 o pow. 0,3193 ha, położona w obr. miasta Wołczyn przy ul.
- 2 Kościuszki o wartości 500 000,00 zł;
2. wkład pieniężny 170 400,00 zł;
3. ruchomości o wartości 329 600,00zł.

- I 3 320 udziałów o wartości nominalnej 500zł każdy i łącznej wartości nominalnej

I 1 660 000,00 zł stanowiącej 100 % kapitału zakładowego Spółki Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kluczborku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kluczborku.

- I Fabryka Maszyn i Urządzeń Famak S.A.Kluczbork - wartość udziałów 392 820,00 zł

I

Wierzytelności - mienie ruchome S P ZOZ - wartość 4 337 622,33 zł

umowa przeniesienia prawa własności rzeczy ruchomych oznaczonych co do tożsamości w celu zabezpieczenia wierzytelności Powiatu (uchwała nr XLII/316/2002 Rady Powiatu).

III.

Dane o zmianach w stanie mienia, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Stan mienia Powiatu Kluczborskiego uległ zmianie w okresie od 01.01.2010 roku do 31.12.2010 roku w wyniku wykonywania stosownych uchwał dotyczących :

I ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- 1 1. dz. nr 1100 o pow. 0,1010 ha -nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie I rokowań cenowych;
- 2 2. dz. nr 1102 o pow. 0,0990 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie I rokowań cenowych;
- 3 3. dz. nr 1099 o pow.0,1194 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie I przetargu ustnego nieograniczonego ;
- 4 4.dz. nr 1087 o pow. 0,1075 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie I przetargu ustnego nieograniczonego;
- 5 5.dz. nr 1088 o pow. 0,1007 ha - nieruchomość niezabudowana położona w obrębie wsi Bogacica w formie rokowań cenowych.
- 6 Razem 0, 5276 ha gruntów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne.
- 7

I NABYCIA NIERUCHOMOŚCI :

- I 1. dz nr 85/7 o pow. 0,0736 ha zabudowana położona w Kluczborku przy ulicy Sienkiewicza z przeznaczeniem na realizację inwestycji „Inkubator Przedsiębiorczości”.
 - I oraz w wyniku nabycia nieruchomości gruntowych w drodze Decyzji Wojewody Opolskiego pod drogi powiatowe:
 - I DP 1319 O o łącznej powierzchni 0,1675ha
 - DP 1301 O o łącznej powierzchni 0,7956ha
 - DP 1321 O o łącznej powierzchni 15,8700ha
 - DP 2097 O o łącznej powierzchni 0,1282ha
 - DP 1330 O o łącznej powierzchni 17,0660ha
 - DP 1319 O o łącznej powierzchni 17,7686ha
 - DP 2121 O o łącznej powierzchni 0,5580ha
 - DP 2129 O o łącznej powierzchni 0,2229ha
- Razem 52,5768ha.

IV.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności majątkowym oraz wykonywaniu posiadania.

Źródłem dochodów z mienia samorządu powiatowego są :

- I sprzedaż nieruchomości

211 713,54 zł

I dzierżawa	495 915,00
zł	
I najem	4 449,12
zł	
I dzierżawa i najem nieruchomości	
I będących w trwałym zarządzie Jednostek Organizacyjnych	73
928,63 zł	
I zwrot kosztów eksploatacji budynku administracyjnego	
I stanowiącego współwłasność Powiatu Kluczborskiego	
I i Skarbu Państwa	52
118,55 zł	
I użytkowanie wieczyste	193,17
zł	
I	razem
318,01zł	838

Tabela nr 1 - WYKAZ TRANSAKCJI SPRZEDAŻY MIENIA SAMORZĄDU POWIATOWEGO DOKONANYCH W 2010 R.

Lp.	Rodzaj mienia	Numer identyfikacyjny nieruchomości	Data sprzedaży	Cena sprzedaży brutto	Wartość mienia wg operatu szacunkowego
1	2	3	4	6	7
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jedno	dz. nr 1100	Akt notarialny A nr 1182/2010 z dnia 12.02.2010 roku na podstawie protokołu z I rokowań cenowych z dnia 18.01.2010	45 275,00 zł	48 520,00 + 22 % VAT zł zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 12.08. 2009 r
2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1102	Akt notarialny A nr 1182/2010 z dnia 02.07.2010 roku na podstawie protokołu z I rokowań cenowych z dnia 18.01.2010	38 480,80 zł	39 600,00zł+ 22 % VAT zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01. 2009 r
3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1099	Akt notarialny A nr 5717/2010 z dnia 06.05.2010 roku na podstawie protokołu z I przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 14 czerwca 2010 r.	55 847,74 zł	44 890,00 zł + 22 % VAT zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01.2009 r
4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1087	Akt notarialny A nr 10664/2010 z dnia 09.12.2010 roku na podstawie protokołu z I rokowań cenowych z dnia 22 listopada 2010 r.	36 250,00 zł	36 250,00 zł + 22 % VAT zł zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01.2009 r
5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Bogacica z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 1088	Akt notarialny A nr 11433/2010 z dnia 31.12.2010 roku na podstawie protokołu z I rokowań cenowych z dnia 16 grudnia 2010 r.	35 860,00zł	37 860,00 zł + 22 % VAT zł zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 07.01.2009 r

Razem :

211 713,54z

Tabela nr 2 -WYKAZ UMÓW DZIERŻAWY I NAJMU MIENIA SAMORZĄDU POWIATOWEGO OBOWIĄZUJĄCYCH W 2010

LP.	Rodzaj mienia	Numer identyfikacyjny nieruchomości (numer działki, numer lokalu)	Czas zawarcia umowy	Kwota czynszu miesięcznego
-----	---------------	---	---------------------	----------------------------

1	2	3	4	5
1	Grunty pod ustawienie kontenera telekomunikacyjnego RSU-2 dla NETII.	dz. nr 91/18 z k. 12 Kluczbork ulica M.C. Skłodowskiej (tereny szpitalne)	Umowa zawarta na czas określony do 3lat do dnia 31.12.2011 r.	3 513,60 zł (opłata roczna) brutto
2.	Pomieszczenia w budynku tzw. Nowej chirurgii na rzecz prowadzenia Diagnostyki Obrazowej – Tomasz Kurpianowicz na pracownię RTG 97,12 m i na pracownię Mammograficzną 19 m	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	RTG 20.10. 2004r – 31.08.2007 + 7 lat do 31.08.2014 r. Mammograf 19 .09.2007 - 19. 09.2010 + aneks do 31.12. 2010 r.	1 800,00 zł (brutto) 276,00 zł (brutto)
3.	Pomieszczenia w budynku tzw. Starej chirurgii o do 29.04.2010 r od 30.04.2010 budynek po byłym magazynie TR na rzecz prowadzenia Labolatorium diagnostyczne – Basta MEDICINA	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	W budynku po starej chirurgii do 29.04 2010 r. Umowa zawarta na czas określony do 3lat od 30.04 2010 do 29.04.2013 r.	600,00 zł (brutto) do 30. 04.2010 r 2 757,00 zł (brutto)
4.	Budynki szpitalne na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia S.A. N ZOZ Szpital Powiatowy w Kluczborku.	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	30 czerwca 2009 r – 31.08. 2018 r.	13 720,59 zł (opłata miesięczna)
5.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow. 921,26 m ² na rzecz prowadzenia Oddziału Kardiologii Inwazyjnej.	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	01 lipiec 2009 r-21 .05.2018 r.	10 zł /1 m ² + 22 %VAT (opłata miesięczna tj. 11 239,37 zł brutto
6.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow. 564,69m ² na rzecz prowadzenia Stacji Dializ i Poradni Nefrologicznej .	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	Umowa zawarta na czas określony od 01.07.2009 r -04.05.2018 r.	10 zł /1 m ² + 22 %VAT (opłata miesięczna) tj. 6 889,22 zł (brutto)
7.	Pomieszczenia w budynku tzw. "Starej chirurgii o pow.41,50 m ² TOMOGRAF f irma WAMED	dz. nr 91/18 z k.m 3 ulica M.C.Skłodowskiej 23 Kluczbork	Umowa zawarta na czas określony od 14.04.2010 r -13 .04.2013 r.	10 zł /1 m ² + 22 %VAT (opłata miesięczna) tj.506,30 złbrutto)
8.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego z przeznaczeniem na Lecznicę Zwierząt Kowalec	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	214, 35 zł (brutto)
9.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego z przeznaczeniem na Lecznicę Zwierząt Choczaj	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	214, 35 zł (brutto)
10.	Pomieszczenie na parterze budynku administracyjnego na rzecz Hurtowni Chemicznej	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowa na czas określony do 3 lat - do 31. 12. 2011 r.	1 763,77zł (brutto)
11.	Grunty pod boks garażowe 17 szt dla właścicieli garaży	dz.nr 88/18 z k.m. 3 Kluczbork, ul Żeromskiego 3b	Umowy na czas określony do 3lat	960 ,00zł (brutto)
12.	Lokal mieszkalny – Bagacica dla najemcy Mirosław Nowak	dz. nr 459 z k.m. 4 udział w gruncie 15,34 % Bogacica ul. Wolności 6/3	Umowa na czas nieoznaczony	238,00 zł (brutto)
13.	Lokal mieszkalny Polanowice – dla najemcyMarek Rygiel	dz. nr 581/79 z k.m.1 udział w gruncie 6,59 %	Umowa na czas nieoznaczony	132,76 zł (brutto)
14.	Sieć wodociągowa + hydranty p.poż.	Obreb Bogacica	Umowa na czas oznaczony do 3 lata -do 31,12 2010 r.	61,00 zł (brutt

Razem

500 364,12 zł

V.

Inne dane o mieniu :

- roszczeń do nieruchomości – brak

- złożone do 150 wniosków do Sądu Rejonowego w Kluczborku Wydział Ksiąg Wieczystych o ujawnienie prawa własności na rzecz Powiatu Kluczborskiego działek gruntu pod drogi powiatowe.

Sporządziła: Maria Kamińska