

PROTOKÓŁ nr 60/2004
z posiedzenia Zarządu Powiatu Kluczborskiego
w dniu 22 marca 2004r.

Posiedzenie Zarządu otworzył Starosta Kluczborski – Stanisław Rakoczy.
W posiedzeniu uczestniczyło czterech członków Zarządu. Ponadto udział wzięli: Skarbnik Powiatu, Sekretarz Powiatu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy oświaty:
 - a) zatwierdzenie aneksu nr 8 do arkusza organizacji Ośrodka Doksztalcania Zawodowego w Kluczborku na rok szkolny 2003/2004,
 - b) porozumienie w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego,
 - c) wniosek Wydziału Edukacji w sprawie wyboru jednego z dwóch przygotowanych wariantów porozumień w sprawie organizacji doskonalenia zawodowego i doradztwa metodycznego dla nauczycieli,
 - d) porozumienie z Powiatem Krapkowickim w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego.
3. Sprawy Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu:
 - a) wniosek w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Polanowicach – warsztaty szkolne,
 - b) wniosek dot. stawek opłat za wynajem lokali,
 - c) pełnomocnictwo dla P. Anny Dürr do występowania w imieniu powiatu przy zawieraniu umów i zaciąganiu zobowiązań wobec uczestników procesu inwestycyjnego pod nazwą „Uzbrojenie działek budowlanych w miejscowości Bogacica”,
 - d) wniosek dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń,
 - e) pismo dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Kluczborku dot. dzierżawy pomieszczeń z uwzględnieniem terminu dzierżawy,
 - f) wniosek SPZOZ ZOZ w Kluczborku w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku prosektorium.
4. Sprawy finansowe:
 - a) sprawozdanie z kontroli finansowej przeprowadzonej w Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach,

- b) aneks nr 3 do umowy kredytu nr18/OP/2001/KOM z dnia 05 grudnia 2001r.,
- c) protokół zdawczo odbiorczy z dnia 10.03.2004r. pomiędzy Spółką z o.o. Projekty Menedżerskie „BASKOR” a Starostwem Powiatowym w Kluczborku,
- d) protokół zdawczo odbiorczy z dnia 10.03.2004r. pomiędzy Spółką z o.o. Grupa Zarządzająca „HBS” a Starostwem Powiatowym w Kluczborku,
- e) wniosek Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 CKU w Kluczborku dot. projektu modernizacji gospodarki ciepłej ODZ w Kluczborku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia dwóch członków Zarządu Powiatu do dokonania czynności prawnych związanych z zawarciem porozumienia z ECO S.A. Opolszczyzny.
6. Zatwierdzenie materiałów na sesję Rady Powiatu w Kluczborku:
- projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia informacji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku o stanie bezpieczeństwa sanitarnego Powiatu Kluczborskiego w 2003 roku,
 - projekt w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w Kluczborku w 2003 roku,
 - projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2004 rok,
 - projekt uchwały w sprawie założenia technikum uzupełniającego,
 - projekt uchwały w sprawie założenia uzupełniającego liceum ogólnokształcącego,
 - zmieniająca uchwałę Nr XXXII/257/2002 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 24 stycznia 2002r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół i placówek kształcenia ustawicznego w powiecie kluczborskim,
 - projekt uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,
 - projekt uchwały w sprawie zmiany składu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,
 - projekt uchwały w sprawie zmiany składu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,
 - projekt uchwały w sprawie określenia zadań do realizacji ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2004 rok.
7. Wolne wnioski.

Do punktu 1 porządku

Porządek posiedzenia został przyjęty przez obecnych członków Zarządu.

Protokół z posiedzenia Zarządu, które odbyło się w dniu 11 marca 2004r. został również przyjęty.

Do punktu 2 porządku

Starosta omówił następujące sprawy:

a) aneks nr 8 do arkusza organizacji Ośrodka Doksztalcania Zawodowego w Kluczborku na rok szkolny 2003/2004– zał. nr 2a.

Zarząd Powiatu zatwierdził aneks nr 8 do arkusza organizacyjnego Ośrodka Doksztalcania Zawodowego w Kluczborku na rok szkolny 2003/2004. Upoważniono Starostę do podpisania aneksu.

b) projekt porozumienia w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego – zał. nr 2b.

Zarząd Powiatu postanowił o zawarciu porozumienia z Zarządem Powiatu w Strzelcach Opolskich w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego.

Zarząd upoważnił Starostę oraz Wicestarostę do podpisania porozumienia.

c) wniosek Wydziału Edukacji w sprawie dokonania wyboru porozumienia (z dwóch przedłożonych wariantów) w sprawie organizacji doskonalenia zawodowego i doradztwa metodycznego dla nauczycieli.

Zarząd Powiatu przyjął porozumienie opracowane przez Wydział Edukacji.

d) porozumienie w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego – zał. nr 2d. Zarząd Powiatu postanowił o zawarciu porozumienia z Zarządem Powiatu w Krapkowicach w sprawie wyznaczenia ośrodka doksztalcania zawodowego do koordynowania doksztalcania młodocianych na terenie województwa opolskiego. Zarząd upoważnił Starostę oraz Wicestarostę do podpisania porozumienia.

Do punktu 3 porządku

Starosta zapoznał członków zarządu z następującymi sprawami:

a) wnioskiem Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Polanowicach – warsztaty szkolne.

Na dzień 05.03 został ogłoszony przetarg ofertowy na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości. Jednak przetarg nie doszedł do skutku ze względu na brak oferentów.

W dniu 09 marca 2004r. Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu dokonał oględzin Warsztatów. Budynek jest w ogólnym stanie technicznym dobrym. Wymaga naprawy dachu, obróbek blacharskich, gdyż w wielu miejscach widać zacieki z dachu, rynien i rur spustowych. Obiekt nie ma obecnie ogrzewania. Naprawy wymaga stolarka okienna oraz potrzebne jest malowanie wewnętrzne.

W budynku są czynne: stacja diagnostyki samochodów oraz warsztat produkcji siatki zbrojeniowej, wynajmowane przez szkołę.

Zarząd Powiatu zlecił Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu ogłoszenie II przetargu ofertowego, na niezmienionych warunkach, na dzierżawę nieruchomości położonej w Polanowicach – warsztaty szkolne.

b) w związku z wnioskiem Hurtowni Chemicznej „Higiena” – Kluczbork ul. Żeromskiego 3b w sprawie obniżenia opłaty najmu zajmowanego lokalu o 30% Zarząd zlecił Naczelnikowi GMP sprawdzenie stawek opłat za wynajem jakie stosuje Gmina Kluczbork. W związku z powyższym Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu przedłożył informację w sprawie opłat czynszowych dla obiektów handlowo-produkcyjnych – zał. nr 3b.

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na obniżenie stawki opłaty najmu za lokal użytkowy zajmowany przez Hurtownię Chemiczną „Higiena” w Kluczborku.

Zarząd Powiatu postanowił, że stawka opłaty najmu ma pozostać na niezmienionym poziomie.

c) Zarząd Powiatu udzielił pełnomocnictwo Pani Annie Dürr – właścicielkę firmy pod nazwą Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane do występowania w imieniu Powiatu Kluczborskiego przy zawieraniu umów i zaciąganiu zobowiązań wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego pod nazwą „Uzbrojenie działek budowlanych w miejscowości Bogacica – 19 działek” w granicach niezbędnych do należytego przygotowania i realizacji inwestycji – zał. nr 3c.

d) wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego Ośrodek Doksztalcania Zawodowego w Kluczborku w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń.

Zarząd Powiatu postanowił, aby dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 CKU w Kluczborku uzupełnił przedmiotowy wniosek. We wniosku nie jest określony termin na jaki pomieszczenia mają być wynajęte.

e) informacją dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego w Kluczborku określającą termin na jaki mają być wynajęte następujące pomieszczenia:

- Salonu Płytek Ceramicznych „Bella” – na okres 3 lat,
- Salezjańskiego Zespołu Szkół im. Jana Bosko – do 30.06.2004r.,
- Małgorzaty Gawłowskiej „Kafe Bar” – na okres 3 lat,
- Nauka jazdy „Nova” – na okres 3 lat,
- WZDZ Opole – na okres 3 lat,
- Centrum Integracyjne „Szkoła” – na okres 3 lat,
- Tadeuszowi Zabawa – na okres 3 lat.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń dla :

- Salonu Płytek Ceramicznych „Bella” – na okres 3 lat,
- Salezjańskiego Zespołu Szkół im. Jana Bosko – do 30.06.2004r.,
- Małgorzaty Gawłowskiej „Kafe Bar” – na okres 3 lat,
- Nauka jazdy „Nova” – na okres 3 lat,
- WZDZ Opole – na okres 3 lat,
- Centrum Integracyjne „Szkoła” – na okres 3 lat,
- Tadeuszowi Zabawa – na okres 3 lat.

f) wnioskiem Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ Kluczbork w likwidacji w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku Prosektorium oraz na prawo użytkowania działki szpitala o pow. 0,10 ha położonej w obrębie w/w budynku Firmie usługowej „Eko-Glob” Jolanta Prędkiewicz Kluczbork, która będzie świadczyła usługi obsługi zmarłych w Szpitalu Powiatowym w Kluczborku.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wynajęcie (na okres przejściowy) pomieszczeń w budynku Prosektorium oraz na prawo użytkowania działki szpitala o pow. 0,10 ha położonej w obrębie w/w budynku Firmie Usługowej „Eko-Glob” Jolanta Prędkiewicz.

Zarząd Powiatu wnosi o niezwłoczne przeprowadzenie kolejnego przetargu.

Do punktu 4 porządku

Skarbnik zapoznał zebranych z następującymi sprawami:

a) sprawozdaniem z kontroli finansowej przeprowadzonej w Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach w dniach od 02.03.2004r. do 05.03.2004r. – zał. nr 4a.

Zakres i tematyka kontroli: kontrola doraźna prawidłowości dokonywania zakupów, rozliczania i ewidencjonowania leków i materiałów medycznych.

Zarząd Powiatu zapoznał się ze sprawozdaniem oraz przyjął wnioski jako zalecenia pokontrolne z kontroli finansowej przeprowadzonej w Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach w dniach od 02.03.2004r. do 05.03.2004r.

b) aneks nr 3 do umowy kredytu nr 18/OP/2001/KOM z dnia 05 grudnia 2001r. – zał. nr 4b.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie z Bankiem Millenium S.A. w Opolu aneksu nr 3 do umowy kredytu nr 18/OP/2001/KOM z dnia 05 grudnia 2001r.

Zarząd Powiatu upoważnił Starostę oraz Wicestarostę do podpisania aneksu.

c) protokół zdawczo-odbiorczy pomiędzy przekazującym: Projekty Menedżerskie „BASKOR” Sp. z o.o. a przyjmującym: Starostwo Powiatowe w Kluczborku.

Przedmiotem potwierdzenia jest: realizacja umowy zlecenia z dnia 06.10.2003r. na przygotowanie ścieżki prywatyzacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ Kluczbork – Szpital Powiatowy w Kluczborku – p. 6 i 4 załącznika do Umowy. Przedstawiciele strony przyjmującej stwierdzili, że praca została wykonana zgodnie z ustalonymi wymaganiami i zakresem prac określonym w umowie i nie zgłaszają żadnych zastrzeżeń co do wykonania umowy.

Zarząd Powiatu wnosi o przekazanie ostatecznej wersji biznes planu dotyczącego funkcjonowania Powiatowego Centrum Zdrowia S.A. w Kluczborku w terminie.

Dokument należy dostarczyć w terminie do 24 marca 2004r. do godz. 10⁰⁰.

d) protokół zdawczo-odbiorczy pomiędzy przekazującym” Grupą Zarządzającą „HBS” Sp. z o.o. a przyjmującym: Starostwem Powiatowym w Kluczborku. Przedmiotem potwierdzenia jest: realizacja umowy zlecenia z dnia 23.09.2003r. na opracowanie i przeprowadzenie programu restrukturyzacji naprawczej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ Kluczbork – Szpital Powiatowy w Kluczborku – p. III załącznika nr 1 do umowy. Przedstawiciele strony przyjmującej stwierdzili, że praca została wykonana zgodnie z ustalonymi wymaganiami i zakresem prac określonym w umowie i nie zgłaszają żadnych zastrzeżeń co do wykonania umowy.

e) wniosek dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego w Kluczborku dotyczący modernizacji gospodarki cieplnej Ośrodka Doksztalania Zawodowego w Kluczborku.

Po dokonaniu wnikliwej analizy kosztów energii cieplnej, opału stałego jak i wynagrodzenie palacza, dyrektor szkoły przedstawia orientacyjny kosztorys modernizacji niektórych przedsięwzięć mających istotny wpływ na zmniejszenie wydatków związanych z gospodarką ciepłą ośrodka.

Obecnie w kuchni używane są kotły warzelne zasilane parą, która jest wytwarzana dzięki spalaniu opału stałego (węgla). Dokonując wymiany kotłów parowych na kotły gazowe o porównywalnych parametrach spowodowałoby znaczne zmniejszenie wydatków.

Kolejnym przedsięwzięciem byłaby wymiana pieca węglowego służącego do grzania ciepłej wody niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania Internatu.

Zmiany te spowodowałyby redukcję etatu palacza, co wiąże się również ze znacznymi oszczędnościami.

Przewidywane koszty wymiany kotłów warzelnych:

Kocioł 2 sztuki	16 000 zł
Komin	2 500 zł
Badania kominiarskie	150 zł
Projekt	400 zł
Robocizna	2000 zł
Razem	21 050 zł

Przewidywany całkowity koszt wymiany pieca węglowego na gazowy powinien nie przekroczyć 35 000 zł.

Koszt jednego zaworu termostatycznego wynosi:

Około 60 zł 120 sztuk	7200 zł
Robocizna za wymianę zaworu 50 zł x 120 sztuk	6000 zł
Razem	13200 zł

Całkowity koszt modernizacji 69 250 zł.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt modernizacji gospodarki ciepłej Ośrodka Doksztalcenia Zawodowego w Kluczborku.

Do punktu 5 porządku

Starosta przedstawił projekt uchwały w sprawie upoważnienia dwóch członków Zarządu Powiatu do dokonania czynności prawnych związanych z zawarciem porozumienia z ECO S.A. Opolszczyzny – zał. nr 5.

Zarząd Powiatu upoważnił Stanisława Rakoczego – Przewodniczącego Zarządu Powiatu oraz Mieczysława Czaplińskiego – Wicestarostę do dokonania czynności prawnych związanych z zawarciem porozumienia z ECO S.A. Opolszczyzny.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę.

Do punktu 6 porządku

Przewodniczący Zarządu omówił projekty uchwał Rady Powiatu w Kluczborku:

- projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia informacji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku o stanie bezpieczeństwa sanitarnego Powiatu Kluczborskiego w 2003 roku,
- projekt w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w Kluczborku w 2003 roku,
- projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kluczborskiego uchwalonego na 2004 rok,
- projekt uchwały w sprawie założenia technikum uzupełniającego,
- projekt uchwały w sprawie założenia uzupełniającego liceum ogólnokształcącego,
- zmieniająca uchwałę Nr XXXII/257/2002 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 24 stycznia 2002r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół i placówek kształcenia ustawicznego w powiecie kluczborskim,
- projekt uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,
- projekt uchwały w sprawie zmiany składu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,

- projekt uchwały w sprawie zmiany składu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ZOZ w Kluczborku,
- projekt uchwały w sprawie określenia zadań do realizacji ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2004 rok,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat pomieszczenia pawilonu o pow. 108,22 m² położonego przy ul. Waryńskiego oraz garażu o pow. 75,53 m² położonego przy ul. Byczyńskiej na rzecz Tadeusza Badera Firma Handlowo-Usługowa „Badera”, Dalachów 354,
- sprawozdanie z działalności Zarządu Powiatu w Kluczborku za okres od 19.01.2004r. do 11.03.2004r.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował w/w projekty uchwał Rady Powiatu oraz przyjął sprawozdanie z działalności Zarządu jako materiały na sesję Rady Powiatu w Kluczborku.

Do punktu 7 porządku

Skarbnik zapoznał członków Zarządu z pismem dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Bogdańczowicach dotyczący modernizacji instalacji grzewczej a mianowicie wymiany kotłów węglowych na miałowe. Dyrektor szkoły informuje, że po konsultacji i zaciągnięciu opinii specjalistów w zakresie instalacji grzewczych nie jest zasadna wymiana pieca c.o. w budynku szkoły bez jego wcześniejszego ocieplenia. Propozycja dyrektora jest następująca, aby w pierwszym etapie docieplenia budynku wymienić okna w sali gimnastycznej i korytarzu oraz drzwi wejściowe. Przewidywany koszt wymiany okien w sali gimnastycznej to kwota około 50 000 zł, koszt wymiany okien w korytarzu i drzwi zewnętrznych to kwota około 10 000 zł. Temperatura w sali gimnastycznej w miesiącach zimowych wynosi około 10°, pomieszczenia lekcyjne około 15°. Zatem wymiana tylko pieca nie spowoduje podniesienia temperatury w pomieszczeniach dydaktycznych. Eksploatowane piece c.o. są w dobrym stanie technicznym, sugerowane do zakupu piece miałowe są aktualnie wycofane z użytku i zastępowane piecami na eco groszek. Wskazana byłaby natomiast wymiana wyeksploatowanego pieca w kotłowni internatu. Koszt zakupu pieca na eco groszek to kwota około 23 000 zł. Dyrektor uważa za zasadne wymianę

pieca w budynku internatu, natomiast wymianę pieca w kotłowni szkoły przeprowadzić wraz z modernizacją instalacji c.o.

Zarząd Powiatu zapoznał się z pismem. Rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie późniejszym.

Skarbnik: od 1 kwietnia uczniowie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 rozpoczną praktyczną naukę zawodu w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 CKU w Kluczborku. Zatem należałoby podjąć decyzję w sprawie zagospodarowania pomieszczeń – warsztatów szkolnych.

Zarząd Powiatu postanowił, że decyzja zostanie podjęta po rozmowie z dyrektorami szkół.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Starosta zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu. Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Tatiana Wollna

Zarząd Powiatu

1. Stanisław Rakoczy

2. Mieczysław Czapliński

3. Irena Kielar

.....

4. Otylia Skoczylas

5. Stanisław Stenzel