

UCHWAŁA NR 83/267/2008
ZARZĄDU POWIATU W KLUCZBORKU
Z DNIA 9 GRUDNIA 2008r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących
własność Powiatu Kluczborskiego**

Na podstawie art.32 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz §5 punkt 4 uchwały XXV/179/2004 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami powiatowymi (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2005 r. Nr 12 poz. 381 z późniejszymi zmianami) **Zarząd Powiatu w Kluczborku uchwala co następuje :**

§1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego:

- 1) dla lokali użytkowych zajętych na prowadzenie działalności usługowo - biurowej w wysokości 7 zł/m²;
- 2) dla lokali użytkowych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie produkcyjno handlowej w wysokości 10 zł/m²;
- 3) dla lokali użytkowych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych:
 - a) o powierzchni użytkowej do 1000 m² w wysokości 5 zł/m²,
 - b) o powierzchni użytkowej powyżej 1000 m² w wysokości 2 zł/m²,
- 4) dla działki gruntowej do celów własnych w wysokości 3 zł/m²;
- 5) dla budynków lub ich części zajętych na magazyny lub garaże w wysokości 6 zł/m².

§2. Ustala się minimalne stawki roczne czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Powiatu Kluczborskiego:

- 1) grunty rolne w wysokości 0,05 zł/ m²;
- 2) pod drogę w wysokości 0,15 zł/m²;
- 3) pod reklamę w wysokości 1000 zł /m².

§3. Do czynszu wyliczonego na podstawie stawek określonych w §1 i §2 dolicza się obowiązujący podatek VAT.

§4. W przypadku dzierżawy innych gruntów i obiektów niż wymienione w §1 i §2 wysokość stawki czynszu ustali Zarząd Powiatu na wniosek Kierownika Biura Funduszy Pomocowych , Mienia Powiatu i Promocji Powiatu.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Funduszy Pomocowych Mienia Powiatu i Promocji Powiatu.

§6. Traci moc uchwała nr 108/332/2005 Zarządu Powiatu z dnia 27.05.2005 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego

§7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje od 1 stycznia 2009 roku.

Zarząd Powiatu:

1.Piotr Pośpiech - Przewodniczący Zarządu

2.Mieczysław Czapliński -Członek Zarządu

3.Otylia Skoczylas - Członek Zarządu

4.Maciej Tomaszczyk - Członek Zarządu