

Uchwała nr 22/74/2015
Zarządu Powiatu w Kluczborku
z dnia 17 lipca 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność
Powiatu Kluczborskiego położonych w obrębie miasta Wołczyn przy ulicy
Kluczborskiej 60a.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz.782 t.j.) oraz §5 punkt 3 uchwały Nr XXXI/185/2009 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2009 roku nr 35 poz. 630) **Zarząd Powiatu w Kluczborku uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kluczborskiego położonych w obrębie miasta Wołczyn:

1) nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka oznaczona ewidencyjnie nr 348/11, arkusz mapy 6, obręb Wołczyn o powierzchni 0,1744ha, zlokalizowana przy ulicy Kluczborskiej 60a, ujawniona w księdze wieczystej nr OP1U/00012964/2 w Sądzie Rejonowym w Kluczborku. Wartość wyszacowana nieruchomości 51 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych).

2) nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka oznaczona ewidencyjnie nr 348/12, arkusz mapy 6, obręb Wołczyn o powierzchni 0,2335ha, zlokalizowana przy ulicy Kluczborskiej 60a, ujawniona w księdze wieczystej nr OP1U/00012964/2 w Sądzie Rejonowym w Kluczborku. Wartość wyszacowana nieruchomości 52 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych).

§ 2. Działki przeznaczone do zbycia są położone na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty i urządzenia obsługi ruchu samochodowego – oznaczone symbolem KS.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Funduszy Pomocowych Mienia Powiatu i Promocji Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

1
Piotr Pośpiech - Przewodniczący Zarządu

2
Urszula Pękala - Duda - Członek Zarządu

3
Jakub Goliński - Członek Zarządu

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późniejszymi zmianami), Zarząd Powiatu wykonuje uchwały Rady Powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa. Do kompetencji Zarządu Powiatu należy w szczególności gospodarowanie Powiatowym Zasobem Nieruchomości.

Po wcześniejszej analizie potrzeb realizacji zadań własnych powiatu rozstrzygnięciem Zarządu Powiatu nr OR-Z.0022.151.151.4.2014 JS. z dnia 6 listopada 2014 roku został dokonany podział geodezyjny działki nr 348/8 z k.m. 6 o pow. 1,3125 ha ujawnionej w księdze wieczystej nr OP1/00012964/2, położonej w Wołczynie przy ulicy Kluczborskiej 60a, stanowiącej własność Powiatu i będącej w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w celu zbycia w formie przetargu nieograniczonego dwóch nowopowstałych nieruchomości gruntowych tj: działki nr 348/11, o pow. 0,1744 ha oraz działki nr 348/12, o pow. 0,2335ha. Propozycja wydzielenia części nieruchomości z przeznaczeniem do zbycia została zaakceptowana przez Zarząd Dróg Powiatowych – trwałego zarządcę przedmiotowej nieruchomości jako optymalne rozwiązanie niezbędne do funkcjonowania obwodu drogowego.