


FP.0003.2.2019.MK

BIURO STAROSTY I RADY POWIATU
W KLUCZBORKU
Kluczbork, 09.12.2019 r.
Ilość zał.
podpis 

Pan Andrzej Olech
Przewodniczący Rady Powiatu w Kluczborku

Dotyczy: Interpelacji Nr 1 dotyczącej faktycznej sytuacji finansowej Powiatu Kluczborskiego.

Odpowiedź na pytanie nr 2

W roku 2018 Zarząd Powiatu w Kluczborku niżej wymienione nieruchomości ujął w budżecie powiatu jako planowane dochody z tytułu sprzedaży mienia.

LP	Nieruchomość	Sposób /forma zagospodarowania	Powierzchnia	Wartość księgowa	Wartość wg operatu szacunkowego	Tytuł prawny do nieruchomości
	2	3	4	5	6	7
1	Obręb: Kluczbork dz. nr 9/82 z k.m.15 KW OPIU/00082592/4	Działka zabudowana czterema budynkami o funkcji garażowej, gospodarczej i magazynowej. Przeznaczona do zbycia w formie przetargu Uchwałą Zarządu Powiatu w Kluczborku nr 92/243/2013 z dnia 04 kwietnia 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Kluczborskiego położonej w Kluczborku. Dla przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono dwa przetargi ustne nieograniczone: • 16 maja 2013 roku • 17 września 2013 roku które zakończyły się z wynikiem negatywnym. W roku 2018 Zarząd Powiatu w Kluczborku nie podjął żadnej decyzji w sprawie	1,7784 ha	1 334 900,00 zł	1 334 900,00 zł operat szacunkowy z dnia 20 stycznia 2013 roku	Własność: Powiat Kluczborski w wieczystym użytkowaniu Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kluczborku Spółka z o.o.

2	Obręb: Kluczbork ul. Jagiellońska dz. nr 98 z k.m 14 KW OP1U/00062342/1	przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży. Działka niezabudowana (rola) bezpośrednio władanie powiatu. Nieruchomość przeznaczona na cele publiczne - BRAK MOŻLIWOSCI ZBYCIA W roku 2018 Zarząd Powiatu w Kluczborku nie podjął żadnej decyzji w sprawie przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży.	6,6969 ha	8 870 000,00 zł	8 870 000,00 zł operat szacunkowy z dnia 10 kwietnia 2015 roku	Własność: Powiat Kluczborski Powiat Kluczborski otrzymał przedmiotową nieruchomość w darowiźnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Akt notarialny A nr 36784/2015 z dnia 27.04.2015 r. z przeznaczeniem na cele publiczne i obowiązkiem zagospodarowania do 2022 roku. Zgodnie z: §5 umowy "Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku zbycia lub przeznaczenia przez Powiat działki nr 98 lub jej części na inne cele niż określone w umowie przed upływem 10 lat od dnia jej nabycia, Agencja może żądać zwrotu równowartości piątniej działki lub jej części zgodnie z ustawą z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa".
3	Obręb: Bogacica dz. nr 1107/2 z k.m. 3 KW OP1U/00063908/4	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze przetargowej w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. W roku 2018 Zarząd Powiatu w Kluczborku nie podjął żadnej decyzji w sprawie przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży	0,0587 ha	1 738,00 zł	1 738,00 zł operat szacunkowy z dnia 17 września 2014 roku	Własność: Powiat Kluczborski
4	Obręb: Polanowice dz. nr 581/79 udział 5,6 KW	Lokal mieszkalny (umowa najmu) przeznaczony do zbycia z prawem pierwszeństwa nabycia dla najemcy.	0,2077 ha udział w częściach wspólnych	grunt 478,55 zł lokal 18 449,56 zł	53 500,00zł operat szacunkowy z dnia 28 lutego	Własność: Powiat Kluczborski

OP1U/00066931/5	W roku 2018 Zarząd Powiatu w Kluczborku nie podjął żadnej decyzji w sprawie przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży	budynku i gruntu 659/10 000	2013 roku
-----------------	--	-----------------------------	-----------

Odpowiedź na pytanie nr 3.

W 2018 roku został ogłoszony jeden przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonych w Polanowicach stanowiących dwie działki niezabudowane o powierzchni 0,0075 ha, przeznaczone pod zabudowę garażową o wartości 1 319,00 zł netto każda. W wyniku przeprowadzonego przetargu została podpisana umowa sprzedaży na jedną działkę za łączną kwotę **2 073,87 zł.**

KIEROWNIK
 Biura Funduszy Regionalnych
 Urzędniczego Centrum Powiatu
 Maria Kozłowska