

**Uchwała nr II/22/2018
Rady Powiatu w Kluczborku
z dnia 07 grudnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach stanowiących własność powiatu kluczborskiego.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018r. poz. 995 z późn. zm.) **Rada Powiatu w Kluczborku uchwała co następuje :**

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki na niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność powiatu kluczborskiego w celu zabezpieczenia długoterminowego kredytu bądź pożyczki długoterminowej w kwocie 4 467 488,00 zł (słownie: cztery miliony czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy, czterysta osiemdziesiąt osiem złotych) wraz z oprocentowaniem:

1) nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym Powiatowego Urzędu Pracy w Kluczborku oraz budynkiem garażowym położona w Kluczborku przy ulicy Sienkiewicza na działce nr 85/6 k.m. 3 o powierzchni 0,2050 ha, KW nr OP1U/00075085/5.

2) nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno - warsztatowym Kluczborskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, położona w Kluczborku przy ul. Sienkiewicza na działce nr 85/7 k.m. 3 o powierzchni 0,0736 ha, KW o nr OP1U/00082789/2.

3) nieruchomość składająca się z działek: nr 150/10 k.m.5 o powierzchni 0,0470 ha, położona w Kluczborku przy ulicy Moniuszki oraz działki nr 150/6 z k.m. 5 o powierzchni 0,4711 ha, zabudowana budynkiem wolnostojącym Kluczborskiego Inkubatora Przedsiębiorczości oraz dworca PKS, KW nr OP1U/00041947/9 oraz nr OP1U/00014734/5.

4) nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym oraz budynkiem gospodarczym, położona w Kluczborku przy ulicy Jagiellońskiej na działce nr 50/2 k.m. 3 o pow. 0,1354 ha, KW OP1U/00013613/4.

5) nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo- socjalnym oraz budynkiem gospodarczym, położona w obrębie miasta Wołczyn ulica Fabryczna na działce nr 348/13 k.m. 6 o powierzchni 0,8966 ha, KW nr OP1U/00088239/4.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
w Kluczborku
Andrzej Olech

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 12 punkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał majątkowych powiatu.

Kredyt przy zabezpieczeniu hipotecznym na wymienione w uchwale nieruchomości będzie przeznaczony na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz na spłatę pożyczek co pozwoli Powiatowi na zagwarantowanie płynności finansowej i bezpieczną realizację zadań Powiatu w najbliższych latach.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnosi się o wyrażenie zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości wymienione w przedmiotowej uchwale.