

Kluczbork, dnia 17.07.2015 r.

DECYZJA

NR FP. 6844.15.2015 MK

Zarządu Powiatu w Kluczborku

w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu

Na podstawie art. 46 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 t.j.) art. 32. ust 2. pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2013 poz. 595 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104, 130 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz na wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Kluczborku Zarząd Powiatu w składzie :

Piotr Pośpiech – Przewodniczący Zarządu Powiatu w Kluczborku

Jakub Goliński – Członek Zarządu

o r z e k a

1. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego decyzją nr GMP.MK.7002-9/4/02 na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kluczborku dla nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę nr 348/8 z km.6 o powierzchni 1,3125 ha ujawnionej w KW Nr OP1U/00012964/2 w Sądzie Rejonowym w Kluczborku: położonej w obrębie miasta Wołczyn.

Przedmiotowa działka została podzielona geodezyjnie w następujący sposób:

- działka nr 348/11 o pow. 0,1744 ha;
- działka nr 348/12 o pow. 0,2335 ha;
- działka nr 348/13 o pow. 0,8966 ha;
- działka nr 348/14 o pow. 0,0080 ha.

Stan po podziale nieruchomości nie został jeszcze w księdze wieczystej uwzględniony.

2. Dla obszaru, na którym zlokalizowane są przedmiotowe działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wołczyn, teren ten jest w planie ozn. symbolem KS opisanym jako tereny obiektów i urządzeń obsługi ruchu samochodowego, obejmującym stacje paliw płynnych i gazowych, stacje diagnostyczne i obsługi, oraz obiekty towarzyszące: budynki administracyjne, socjalne, magazynowe, gospodarcze, wiaty, pawilony usługowo – handlowe (mała gastronomia) oraz urządzenia techniczne niezbędne do ich funkcjonowania.

UZASADNIENIE

Po analizie potrzeb realizacji zadań własnych powiatu Zarząd Powiatu rozstrzygnięciem nr OR - Z.0022.151.151.4.2014 JS. z dnia 6 listopada 2014 roku postanowił dokonać podziału geodezyjnego działki nr 348/8 z k.m. 6 o pow. 1,3125 ha ujawnionej w księdze wieczystej nr OP1/00012964/2, położonej w Wołczynie przy ulicy Fabrycznej, stanowiącej własność Powiatu i będącej w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w celu zbycia w formie przetargu nieograniczonego dwóch nowopowstałych nieruchomości gruntowych tj: działki nr 348/11, o pow. 0,1744 ha, działki nr 348/12, o pow. 0,2335 ha oraz uregulowania stanu geodezyjnego poprzez zamianę działki 348/14 o powierzchni 0,0080 ha na działkę 348/15 o powierzchni 0,0074 ha. W związku z powyższym należałoby orzec jak w sentencji.

Dla nowowydzielonej działki zabudowanej ozn. nr 348/13 o pow. 0,8966ha oraz nabytej w wyniku zamiany działki nr 348/15 o pow. 0,0074 ha zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w celu prowadzenia zadań obwodu drogowego w Wołczynie.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Kluczborku oraz w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Kluczborku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zarząd Powiatu

1
Piotr Pośpiech - Przewodniczący Zarządu

2
Jakub Goliński - Członek Zarządu

Otrzymują :

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Kluczborku, ulica Jagiellońska 3;
2. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Kluczborku;
3. Sąd Rejonowy w Kluczborku – Wydział Ksiąg Wieczystych;
4. Biuro Rady w Starostwie Powiatowym w Kluczborku;
5. a/a