

**UCHWAŁA NR LXII/383/2024
RADY POWIATU W KLUCZBORKU**

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony do 3 lat, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Kluczborskiego.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 107) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Powiatu w Kluczborku **uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów użyczenia na czas oznaczony do 3 lat, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Kluczborskiego na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie - Powiatowego Centrum Zdrowia S.A w Kluczborku ul. M.Skłodowskiej-Curie 23 46-200 Kluczbork .

2. Przedmiotem użyczenia są:

- 1) Część nieruchomości położonej w Kluczborku przy ulicy M. Skłodowskiej-Curie 23 o powierzchni użytkowej 41,50 m² usytuowanej na działce gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 91/24 arkusz mapy 12 o pow. 0,0473 ha ujawnionej w księdze wieczystej KW nr OP1U/00086127/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.
- 2) Część nieruchomości położonej w Kluczborku przy ulicy Sienkiewicza 20b o powierzchni użytkowej 402,50 m² usytuowanej na działce gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 88/14 arkusz mapy 3 o pow. 0,5012 ha ujawnionej w księdze wieczystej KW nr OP1U/00029880/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.

§ 2. Kolejna umowa o której mowa w § 1. będzie obowiązywała od dnia następującego po dniu zakończenia poprzedniej umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kluczborku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Powiatu w Kluczborku

Andrzej Olech

Uzasadnienie

Przedmiotem użyczenia są:

1. Część nieruchomości, 41,50 m² pracownia tomografii komputerowej, zabudowana budynkiem szpitala położona w Kluczborku przy ulicy M.C. Skłodowskiej 23 usytuowana na działce gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 91/24 arkusz mapy 12 o pow. 0,0473 ha ujawnionej w księdze wieczystej KW nr OP1U/00086127/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.

2. Część nieruchomości, 402,50 m² przeznaczona pod poradnię rehabilitacyjną, poradnię specjalistyczną i udzielanie innych świadczeń zdrowotnych, zabudowana budynkiem socjalno- biurowym, położona w Kluczborku przy ulicy Sienkiewicza 20b usytuowana na działce gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 88/14 arkusz mapy 3 o pow. 0,5012 ha ujawnionej w księdze wieczystej KW nr OP1U/00029880/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kluczborku.

Niniejsza uchwała zgodnie z obowiązującymi przepisami określa indywidualny przypadek zawarcia kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony do 3 lat na rzecz biorącego w użyczenie, który korzystał z przedmiotu użyczenia na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Stosując art. 12 ust. 8 lit a) ustawy o samorządzie powiatowym (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 107), Rada Powiatu jako kompetentny organ może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia w tym przypadku.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca własność Powiatu Kluczborskiego na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia S.A w Kluczborku ul. M.C. Skłodowskiej 23 46-200 Kluczbork.