

**Uchwała Nr II/14/2002**  
**Rady Powiatu w Kluczborku**  
**z dnia 28 listopada 2002r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/293/2002r z dnia 28 czerwca 2002r.  
w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego  
zasobu Powiatu Kluczborskiego

Na podstawie art.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr.142 poz.1591 z 2002r. Nr.23 poz.220, Nr.62 poz.558, Nr.113, poz.984) oraz art.8 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2001r. Nr.70, poz.733) , Rada Powiatu w Kluczborku uchwała co następuje:

§ 1

W załączniku do Uchwały Nr XXXVIII/293/2002 z dnia 28 czerwca 2002r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Kluczborskiego, pkt.4 otrzymuje nowe brzmienie:

- 4.Ustala się następujące kryteria decydujące o przydziale lokalu mieszkaniowego (stałego) w budynku stanowiącym mieszkaniowy zasób powiatu:
  - 4.1.Warunki mieszkaniowe i sytuacja materialna wnioskodawcy.

W pierwszej kolejności lokal przydziela się osobie (najemcy) spełniającej następujące warunki:

    - 4.1.1.Powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi) nie przekracza 5 m<sup>2</sup> na osobę.
    - 4.1.2.Osobom powyżej 75 roku życia oraz inwalidom I i II grupy przysługuje bonifikata powierzchniowa tj. od łącznej powierzchni mieszkalnej obejmuje się 10 m<sup>2</sup>.
    - 4.1.3.Dochód brutto na osobę w wysokości:
      - dla osób samotnych 100% kwoty bazowej brutto,
      - dla rodzin 75% kwoty bazowej brutto.
    - 4.1.4.Kwotą bazową brutto jest najniższa emerytura i rent za uprzedni rok kalendarzowy podana przez GUS.
  - 4.2.Dokumenty wymagane od wnioskodawcy.
    - 4.2.1.Celem określenia warunków mieszkaniowych należy przedłożyć zaświadczenie od właściciela, administratora lokalu mieszkalnego aktualnie zamieszkiwanego przez wnioskodawcę o ilości m<sup>2</sup> jego powierzchni mieszkalnej (powierzchni pokoi).
    - 4.2.2.Celem określenia sytuacji materialnej należy przedłożyć zaświadczenie o zarobkach brutto członków rodziny zamieszkującej we wspólnym gospodarstwie domowym od swojego pracodawcy lub właściwego Urzędu Skarbowego.
  - 4.3.Przydział lokalu.
    - 4.3.1.Jednostka komisyjnie rozpatruje wniosek o przydział lokalu i w terminie 30 dni od dnia rozstrzygnięcia wniosku powiadamia pisemnie wnioskodawcę.
    - 4.3.2.Komisję powołuje kierownik jednostki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Maciej Mularczyk